

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: JIH/029384/16/INV/Dec
Ze dne: 2016-04-27
Č.j.: SMO/162986/16/ÚHAaSR/GAV
Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Olga Gavlasová
Telefon: 599 443 145
Fax:
E-mail: ogavlasova@ostrava.cz

Datum: 2016-06-06

Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka

KS 0738/2016

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve věci „**Rekonstrukce sociálních zařízení pavilonu tělocvičny objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava - Hrabůvka, parc. č. 1303, k. ú. Hrabůvka**“, doložené projektovou dokumentací pro stavební řízení, zpracovanou firmou Drobné stavby, s.r.o., Serafínova 396/9, Ostrava, vydává na základě žádosti podané adresátem dne 28.4.2016 ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 738/2016

zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a jež jsou nedílnou součástí tohoto koordinovaného stanoviska:

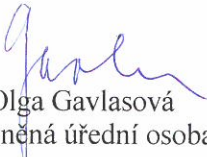
- Stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 27.5.2016

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Závěr:

Magistrát města Ostravy zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž stanovisko je přílohou tohoto KS, samostatně.


Ing. Olga Gavlasová
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
a stavebního řádu

OSTRAVA!!!

Magistrát města Ostravy

Odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/162986/16/ÚHAaSR/GAV

Ze dne: 2016-04-28

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Eva Drápelová

Telefon: 599442097

Fax: 599 443 026

E-mail: edrapelova@ostrava.cz

Datum: 2016-05-27

KS 0738/2016

Rekonstrukce sociálních zařízení pavilonu tělocvičny objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. st. 1303 v k. ú. Hrabůvka, pro stavební řízení. Projektová dokumentace řeší vnitřní stavební úpravy sociálních zařízení pavilonu tělocvičny objektu Mjr. Nováka 1455/34 v Ostravě-Hrabůvce. Součástí stavby bude oprava a zateplení střechy dotčeného objektu.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákony č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství Ing. Drápelová – tel. 599 442 097; ochrana přírody Ing. Gacková – tel. 599 442 079.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech

kladné vyjádření s podmínkou,

že po ukončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Odůvodnění: V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech, a z tohoto důvodu je vyjádření orgánu odpadového hospodářství kladné.

B) ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce sociálních

zařízení pavilonu tělocvičny objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka“ pro stavební řízení, investora: statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění: Projektová dokumentace řeší vnitřní stavební úpravy sociálních zařízení tělocvičny v objektu Mjr. Nováka 1455/34 v Ostravě-Hrabůvce. Součástí stavby bude oprava a zateplení střechy dotčeného objektu. Stavba bude realizována na pozemku parc. č. 1303 v k. ú. Hrabůvka. Nelze jednoznačně vyloučit, že na předmětném objektu hnízdí ptáci.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostrava nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

MMO OOŽP dále konstatuje, že ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Poučení: Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, nesmí dojít ke stavebním pracím, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě výskytu sídel či jedinců druhů živočichů (např. netopýři apod.), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., jejichž výskyt na objektech dotčených stavbou nelze jednoznačně vyloučit, je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Ing. Pavel Valerián, Ph.D., v.r.
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

Magistrát města Ostravy

Odbor dopravy

Vaše značka: SMO/162986/16/ÚHAaSR/GAV

Ze dne: 2016-04-28

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Jan Turovský

Telefon: 599442317

Fax: 599 442 034

E-mail: jturovsky@ostrava.cz

Datum: 2016-05-09

KS 0738/2016

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Jan Turovský
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/162986/16/ÚHAaSŘ/GAV

Ze dne: 2016-04-28

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. arch. Jitka Hodulíková

Telefon: 599443441

Fax:

E-mail: jhodulikova@ostrava.cz

Datum: 2016-05-05

KS 0738/2016

Předložená dokumentace pro stavební řízení řeší rekonstrukci sociálních zařízení pavilonu tělocvičny objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka na pozemku parc.č. 1303 v k. ú. Hrabůvka.

Magistrát města Ostravy útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování sděluje, že ve výše uvedené záležitosti není dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření z hlediska souladu výše uvedeného záměru s Územním plánem Ostravy může MMO ÚHA a SŘ vydat pouze v rámci součinnosti na žádost věcně a místně příslušného stavebního úřadu.

Ing.arch. Jitka Hodulíková
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/162986/16/ÚHAaSŘ/GAV
Ze dne: 2016-04-28
Č.j.: SMO/162986/16/ÚHAaSŘ/Wil
Sp. zn.: 411.2

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Alexandra Willerthová
Telefon: 599442042
Fax:
E-mail: awillerthova@ostrava.cz

Datum: 2016-05-02

KS 0738/2016

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

Ing. Alexandra Willerthová
oprávněná úřední osoba