



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ PAVILONU TĚLOCVIČNY
OBJEKTU Mjr. NOVÁKA 1455/34, O. - HRABŮVKA**

Parc.č. 1303, k.ú. Hrabůvka

Investor:

**SMO, MO Ostrava - Jih,
Horní 3, Ostrava - Hrabůvka 700 30**

Vypracoval:
Ing. Jiří Cigánek

Zodpovědný projektant:
Ing. Bohdan Mrázek

OSTRAVA 2016

A+B



A: PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
**„Rekonstrukce sociálních zařízení pavilonu tělocvičny objektu Mjr. Nováka 1455/34,
Ostrava-Hrabůvka“**
- b) Místo stavby :
**ul. Mjr. Nováka 1455/34
Ostrava - Hrabůvka, parc. č. 1303
Kraj Moravskoslezský
Katastrální území: Hrabůvka**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osob) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Investor : **SMO, MO Ostrava - Jih**
Adresa sídla: **Horní 3, Ostrava - Hrabůvka, 700 30**
IČ: **00845451**

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,

Projektant : Ing. Jiří Cigánek
IČ: 25828495
Adresa sídla: Ostrava Kunčice, Serafinova 369/9
Telefon, fax: +420 777252883
Stupeň PD: Projekt pro stavební povolení

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Projektant : Ing. Bohdan Mrázek
Autorizační číslo: 1102793, pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

- **Projektant :** Ing. Jiří Němec
Autorizační číslo: 1102240, technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) **Zadání investora**
- b) **Kvalifikační a zadávací dokumentace**
- c) **Posouzení stávající kapacity sociálních zařízení tělocvičny v objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava – Hrabůvka, vypracovala Ing. Elena Čimburová, červen 2014**
- d) **Zaměření stávajícího stavu**
- e) **Fyzická prohlídka stavby na místě s investorem**
- f) **Fotodokumentace stávajícího stavu**

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,

Projektová dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele řeší rekonstrukci sociálních zařízení a střechy v objektu tělocvičny na ul Mjr. Nováka 1455/34, parcelní číslo 1303 v katastrálním území Hrabůvka. Zastavěná plocha objektu se nemění.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nevyskytuje v žádné památkové zóně, památkové rezervaci, zvláště chráněném území nebo záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech,

Veškeré dešťové vody budou svedeny do stávající dešťové kanalizace. Pro odvod splaškových vod je použito stávající splaškové kanalizace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Plánovaná nemění účel užívání stavby a není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Navržené stavební úpravy splňují podmínky územního plánu obce.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Neřeší se.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Projektová dokumentace splňuje veškeré požadavky dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace stavby. Jednotlivá vyjádření dotčených orgánů jsou uvedeny v dokladové části dokumentace.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektová dokumentace stavby neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Projektem rekonstrukce nejsou stanoveny žádné podmiňující investice.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Rekonstrukcí nebudou dotčeny okolní pozemky a stavby na nich stojící.

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

- b) účel užívání stavby,

Účel užívání objektu tělocvičny po navržených úpravách bude beze změny.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba má charakter trvalé stavby.

- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Objekt není chráněn právními předpisy o ochraně stavby a ani se nejedná kulturní památku. Stavební parcela rovněž není chráněna.

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

- **Obecné požadavky na výstavbu byly dodrženy a zpracovány do projektové dokumentace.**
- **Požadavky vyplývající z Vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby byly dodrženy a jsou zpracovány do projektové dokumentace.**
- **Vyhláška č. 398/2009 Sb., je uplatněna přiměřeně vzhledem k charakteru stavby, Nové sociální zařízení je vybaveno 1 kabinkou WC přizpůsobenou pro bezbariérové**

**užívání. Dále je v každé místnosti sprch zajištěno jedno sprchovací místo
přizpůsobené bezbariérovému užívání.**

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

- **Projektová dokumentace splňuje veškeré požadavky dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány do projektové dokumentace stavby. Jednotlivá vyjádření dotčených orgánů jsou uvedeny v dokladové části dokumentace.**
- **Požadavky Krajské hygienické stanice MSK byly dodrženy a zpracovány do projektové dokumentace.**
- **Požadavky Hasičského záchranného sboru MSK byly dodrženy a zpracovány do projektové dokumentace.**

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektová dokumentace stavby neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

**Kapacita sociálních zařízení je navržena na obsazenost skupinou 20-30 osob
s rozdělením 50% žen a 50% mužů.**

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

**Budova je napojena na inženýrské sítě a to elektřinu, vodovod, plynovod a kanalizaci,
jedná se o stávající přípojky beze změn.**

**Srážkové vody budou svedeny stávajícími svody a následně budou napojeny do
stávající dešťové kanalizace.**

**Na stavbě budou použity běžné technologie a materiály, které neohrožují životní
prostředí. Stavba nevyžaduje posuzování vlivu stavby na životní prostředí dle
zákona č. 100/2001 Sb.**



- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané započetí stavebních prací určí investor

Předpokládané dokončení stavby je do 2 měsíců od započetí stavby

Stavba bude provedena v 1 stavební etapě.

- k) orientační náklady stavby.

Orientační náklad stavby:

viz příloha F - rozpočet

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je jeden stavební objekt jako celek

B: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Geologické poměry:

Stavba se nachází ve stávajícím objektu, parcela č. 1303, v k.ú. Hrabůvka.

Objekt nenachází v oblasti zasažené poddolováním.

Hydrologické poměry:

Nebyly zkoumány, jedná se o stávající objekt.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro stavební záměr bylo provedeno místní šetření a technický průzkum se zaměřením rozměrů stavebních konstrukcí objektu.

Stávající objekt je napojen na inženýrské sítě, do přípojek nebude nijak zasahováno.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v žádném ochranném či bezpečnostním pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.

Pozemek parc.č. 1303 se nenachází v záplavovém území.

Pozemek parc.č. 1303 se nenachází na poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Objekt nemá vliv na okolní pozemky a stavby, ani na odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Neřeší se, není potřeba.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),

Pozemek, parc.č.1303 není zařazen do zemědělského půdního fondu ani jako pozemek k plnění funkce lesa - neřeší se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Přístup k objektu je po stávající veřejné komunikaci. Přípojky technické infrastruktury a to zejména kanalizace, vodovod, plynovodu a přípojka nízkého napětí jsou použity stávající.

i) věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané, související investice.

Předpokládaný termín zahájení stavby určí investor.

Předpokládaná lhůta výstavby – 2 měsíce.

Stavba nemá podmiňující, vyvolané a související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Stavební úpravy objektu byly navrženy tak, aby svým charakterem a vzhledem nenarušily vzhled místního zastavěného území. Objekt je stávající nepodsklepený jednopodlažní, zastřešený plochou střechou. Objekt slouží a dále sloužit bude jako sociální zařízení tělocvičny.

- **Navrhované kapacity sociálních zařízení jsou rozděleny 50% muži a 50% ženy a to s předpokládaným obsazením 20-30 osob.**
- **Plocha 1.NP dotčená stavbou – 215,3 m²**

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické a architektonické řešení stavby odpovídá územnímu plánu dané lokality. Pozemek se nachází v zastavěné části - k.ú. Hrabůvka. Objekt se nachází na parcele č.1303.

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o jednopodlažní objekt pravidelného půdorysu tvaru obdélníku. Nosná konstrukce objektu je tvořena železobetonovým skeletem. Střecha objektu je plochá. Stávající stav střešní krytiny je nevyhovující. Nová skladba střešního pláště bude obsahovat i zateplení a bude tvořena klasickým pořadím vrstev. Minimální spad nového střešního pláště je navržen 2 %. Dispoziční řešení objektu v 1.NP zahrnuje sociální zařízení tělocvičny, kancelář, výměňkovou stanici a klubovnu. Nový návrh dispozic vychází z platných norem zejména podle ČSN 73 4108 hygienická zařízení a šatny. Nová dispozice je tvořena 1x WC muži, 1x bezbariérové WC, 1x WC ženy, 1x kancelář, 2x šatna muži, 1x šatna trenéři, 1x šatna ženy, 1x sprchy muži, 1x sprchy ženy a 1x klubovna. Sociální zařízení jsou navrženy na kapacitu 20-30 osob s rozložením 50% muži a 50% ženy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Dodavatel je oprávněn použít materiály a výrobky dle svého výběru, které však musí v plném rozsahu zaručit požadované technické i vzhledové vlastnosti zadané projektantem.

Veškeré zboží a materiály, které mají být zabudovány do díla, budou nové, nepoužité, nejnovějšího typu a budou mít všechna poslední projektová i materiálová zlepšení, pokud není níže uvedeno jinak.

Dodavatel provede základní zkoušky požadované příslušnými normami a předpisy s vyhotovením protokolu o provedené zkoušce, nebo zajistí průkaz jiným příslušným dokladem.

Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosažení předepsaných parametrů a kvality díla.

V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele hradí náklady na jejich opakování dodavatel.

Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, je uplatněna přiměřeně vzhledem k charakteru stavby, Nové sociální zařízení je vybaveno 1 kabinkou WC přizpůsobenou pro bezbariérové užívání. Dále je v každé místnosti sprch zajištěno jedno sprchovací místo přizpůsobené bezbariérovému užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Stavba je navržena tak, aby nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby. Při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích před budovou.

Pro činnosti spojené s výstavbou a montáží je závazná vyhláška o bezpečnosti práce technických zařízení při stavebních pracích, rovněž tak vyhláška 433/1991 Sb., Sdělení o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve stavebnictví, případně používání mechanismů a jiných strojů je pro jejich používání nutno vyjít ze znění vyhlášky číslo 77/1965 Sb. Při provádění všech stavebních prací je třeba dodržovat ustanovení o bezpečnosti zdraví při práci ve smyslu ustanovení ministerstva stavebnictví. Uspořádání technologického zařízení respektuje požadavky pro zajištění bezpečného provozu. Nebezpečná místa a profily musí být opatřeny bezpečnostním barevným značením. Konstrukce elektrických zařízení, výstroj a instalace dle ČSN 34 1638. Pracovníci musí být vybaveni předepsanými

ochrannými pomůckami. Vyznačení inženýrských sítí v situaci je pouze orientační, před započítáním zemních prací je investor povinen veškeré sítě nechat vytýčit. Případné škody způsobené nedodržením výše uvedené povinnosti nebo jiným hrubým porušením podmínek při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí padají plně na vrub investora – stavebníka. Jakékoliv změny je nutné před jejich provedením konzultovat s projektantem a musí být schváleny příslušným stavebním úřadem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení

Stavební úpravy sociálních zařízení budou spočívat ve vybourání části nenosných příček, vybourání skladby podlah, náhradou ocelových zárubní, odsekání obkladů a dlažeb, demontáží zařizovacích předmětů a následném postavení nových dispozic ze zděných nenosných příček, vybudování nových skladeb podlah, nových zařizovacích předmětů, položením nových podlahových krytiny (keramické dlažby, pvc) v celé řešené části objektu, nové povrchové úpravy stěn (keramický obklad, nátěr, oprava štukových omítek), montáž části nových rozvodů vody, topení a kanalizace a montáží nových rozvodů elektřiny.

Na střešní konstrukci budou vyzděny atiky a celá plocha střechy bude zateplena. Na zateplení střechy bude provedena nová hydroizolační vrstva v dostatečných spádech zajištěných pomocí spádových klínů. Osadí se nové vtoky, které budou zaústěny do stávajících vtoků.

b) konstrukční a materiálové řešení

Vnitřní nenosné zdivo bude tvořeno pórobetonovými tvárnicemi na tenkovrstvou zdící maltu. Keramické obklady a dlažba budou přilepeny na flexibilní lepidlo. Stávající nosné konstrukce nebudou zasaženy. Pouze budou vyvrtány otvory do střešní konstrukce pro osazení odvětrání nových sprch a šaten. Vnitřní nové dveře budou dřevěné plně osazené do nových ocelových zárubní.

Nová skladba střešní konstrukce bude tvořena zateplením ve dvou vrstvách ze střešního polystyrenu a 1 spádové vrstvy ze spádových klínů tvořených střešním EPS. Hydroizolační vrstva nové skladby střechy bude tvořena dvěma asfaltovými

pásky – samolepícím podkladním a vrchním asfaltovým pásem s posypem. Kotvení bude provedeno lepením pomocí polyuretanového lepidla určeného k lepení tepelných izolací. Vrchní vrstva asfaltových pásů bude plnoplošně natavena. Nově zděné atiky budou vyžděny klasickou zdící metodou na tenkovrstvou zdící maltu. Na okrajích bude atika provázána se stávající okolní konstrukcí.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

- Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace, za dodržení veškerých navržených stavebních materiálů a složení stavebních konstrukcí
- Stavba bude prováděna dodavatelsky, odborně způsobilými firmami, pod dohledem stavebního dozoru.
- Na stavbě budou použity pouze certifikované materiály.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických objektů:

a) technické řešení

- neřeší se

b) výpočet technických a technologických zařízení

- neřeší se

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

- je samostatnou přílohou projektové dokumentace - vypracováno ing. Spasovou

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

a) kritéria tepelně technického hodnocení

- neřeší se

b) energetická náročnost stavby

- neřeší se

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

- neřeší se

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Výměna vzduchu v místnostech 1.03, 1.04, 1.05, 1.07b, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, a.16 je zajištěna přirozeně pomocí otvíravých trojdílných oken velikosti 1200 x 2700 do exteriéru. V místnostech 1.03, 1.04, 1.07b, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.16 je navíc zajištěna výměna vzduchu i za pomoci nuceného větrání ventilátory přes střešní konstrukci..

Výměna vzduchu v místnostech 1.02, 1.07a, 1.08 je řešen nuceným větráním pomocí el. ventilátorů přes střešní konstrukci s výměnou vzduchu navrženou dle ČSN 73 4108, dveře v těchto místnostech budou dveře osazeny větrací mřížkou pro zajištění dostatečného přísunu vzduchu do místnosti:

- Místnost 1.02 WC bezbariérové – 1x záchodová kabina = 50 m³/hod
- Místnost 1.08 WC ženy – 2x záchodová kabina + 2x umyvadlo = 160 m³/hod

S odpady bude zacházeno dle zákona č. 185 / 2001 Sb. o odpadech v platném znění. Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce, bude provedena evidence odpadů a doklady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.

Provozem objektu v této lokalitě nebude překročena nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostředí 55 dB. V rámci provozu objektů sousedních rodinných domů nebudou ohroženy zájmy v rámci ochrany zdraví a životního prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavba odolává škodlivému působení prostředí (vlivům půdní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým zářením).

b) ochrana před bludnými proudy,

- neřeší se

c) ochrana před technickou seizmicitou

- neřeší se

d) ochrana před hlukem

- neřeší se

e) protipovodňová opatření

- neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení objektu na technickou infrastrukturu je řešeno stávajícími přípojkami vodovodu, kanalizace, elektřiny a plynovodu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt napojen na stávající technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Doprava k objektu je stávající místní komunikací.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu je řešeno stávající místní komunikací.

c) doprava v klidu

- neřeší se

d) pěší a cyklistické stezky

- neřeší se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

- neřeší se

b) použité vegetační prvky

- neřeší se

c) biotechnická opatření

- neřeší se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekt po navržených úpravách v žádném případě neohrozí okolní životní prostředí. Na stavbě budou použity běžné technologie a materiály, které neohrožují životní prostředí. Nakládat s nebezpečným odpadem se bude dle zákona č.185/2001 Sb.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba neohrozí okolní přírodu ani krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nezasahuje do chráněných území Natura 2000.

- d) návrh zohledňování podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Součástí projektové dokumentace není stanovisko EIA.

- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany dle jiných právních předpisů.

Stavba nezasahuje do žádných bezpečnostních pásem, nenachází se na poddolovaném území.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Projekt je zpracován v souladu se všemi platnými vyhláškami a normami, jsou tedy splněny podmínky ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Svým charakterem se jedná o stavbu jednoduchou. Stavba bude provedena v souladu s OTP na výstavbu podle vyhl. MMR č.268/2009 Sb., č. 269/2009 Sb., č.502/2006 Sb. a s PD. Při všech stavebních a montážních pracích je nutno dodržovat platné technologické předpisy dané ČSN a zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. a platné technologické předpisy a související ČSN.

Veškeré změny do nosných konstrukcí stavby oproti schválené a předané dokumentaci, které stavebník neodsouhlasí s projektantem, jdou na odpovědnost stavebníka! Stavebník si zajistí autorský dozor projektanta této stavby písemnou smlouvou! Dokumentace ke stavebnímu povolení není dokumentací pro provádění stavby.

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. ve znění zákona 83/98 Sb. a zákonů a nařízení souvisejících.

Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou



kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

Staveniště bude chráněno proti vniknutí nepovolaných osob oplocením.

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících hmot a jejich zajištění

Potřebné hmoty budou dopravovány po stávající místní komunikaci.

- b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště je řešeno stávající dešťovou kanalizací.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

**Napojení na stávající dopravní infrastrukturu je řešenou stávající místní komunikací.
Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno stávajícími přípojkami.**

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V okolí staveniště se nevyskytují žádné objekty k asanaci nebo demolici. Rovněž se zde nevyskytují žádné dřeviny.

- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Stavba bude probíhat pouze na pozemku investora, tudíž nebudou třeba žádné dočasné ani trvalé zábory.

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kategorie odpadů vyskytujících se na stavbě jsou:

kód odpadu	materiál	typ odpadu
170102	cihly	O
170201	dřevo	O
170202	sklo	O
170302	asfaltové směsy	O
170411	kovy	O
170904	směsný stavební odpad	O
150106	směsné odpady	O

Likvidace dopadů bude na skládky odpadu odbornou firmou.

- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

- neřeší se

- i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu výstavby bude nakládáno s odpady tak, aby nedošlo k poškození životního prostředí.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Charakterem navržených úprav se jedná o stavbu jednoduchou., v průběhu výstavby není potřeba vyžadovat přítomnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví.

Bude prováděna dodavatelsky.

Stavba bude provedena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu dle Vyhl. MMR č. 268/2009 Sb., Vyhl.č. 502/2006 Sb. a s projektovou dokumentací. Změny budou konzultovány se stavebním dozorem, případně se Stavebním úřadem. Při provádění stavebních a montážních pracích je nutné dodržovat bezpečnost práce dle Zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č.

591/2006Sb., platné technologické předpisy a související ČSN. (Poznámka: Vyhlášky č. 324/1990 Sb. a 363/2005 Sb. jsou podle Vyhlášky č. 601/2006 Sb. ze dne 13.12.2006 zrušeny!)

Veškeré změny do nosných konstrukcí stavby oproti schválené a předané dokumentaci, které stavebník neodsouhlasí s projektantem jdou na odpovědnost stavebníka!

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí splňovat požadavky dle příslušných § Stavebního zákona č. 183/2006 ve znění dalších předpisů a zákonů a nařízení souvisejících.

Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací, včetně technického dozoru investora. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve Stavebním deníku. Před zakrytím provedených prací musí dodavatel vyzvat technický dozor investora, případně projektanta k prohlídce a převzetí provedených prací.

O tomto se rovněž učiní zápis do Stavebního deníku.

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není potřeba – jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření –

- neřeší se

- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.)

- neřeší se



n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby a termíny realizace jednotlivých částí určí provádějící firma podle svých kapacit.