

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

**OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ**

1., 2.NP ŠD

b) místo stavby

při ZŠ Horymírova

Ostrava - Zábřeh

c) předmět projektové dokumentace

Oprava ZTI, elektroinstalace a stavebních úprav - provedení podlah - dlažba a obkladů stěn.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání ( fyzická osoba )

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla ( právnická osoba)

Statutární město Ostrava, MOB Ostrava - Jih

IČ 00845451

Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

**wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavíkovců 15 A,**

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

**Ing. Miroslav Pytel**

seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760

## A.2 Seznam vstupních podkladů

1/ částečná původní dokumentace

2/ fotodokumentace

Způsob provedení stavby :            dodavatelsky

Termín zahájení a

dokončení stavby :            2016 dle určení vlastníka

Celkové náklady stavby :            viz. rozpočet

## D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

### a) Technická zpráva

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákonů č. 362/2007 Sb. č. 189/2008 Sb. a č. 223/2009 Sb.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech, vč. předpisů vydaných k jeho provedení. V rámci oznámení užívání stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem.

Stavbou dotčená zeleň bude vyčištěna od zbytků hmot, srovnána s okolním terénem, oseta parkovou travní směsí v místě případného zařízení stavby (skládky, parkování).

Navržené stavební práce jsou udržovacího charakteru a bez změny dispozice. Místnosti jsou přirozeně odvětrány případně propojeny větrací mřížkou do větrané místnosti nebo větrání podtlakové stávajícím systémem (ventilátor) stávající řešení.

Vnitřní příčky dle původní dokumentace panely, proto jsou pro nové rozvody ZTI navrženy zděné přízdívky. Rozvody elektro budou zasekány, případně lze využít stávající zakufrování dle situace.

## Bourací práce

- kompletní demontáž zařizovacích předmětů a dotčených rozvodů ZTI, EL. vč. nástěnných el. ohříváčů
- demontáž pl. příček kabinek WC vč. kotvicích prvků
- vybourání části v příček tl. 80mm (panel) v dle dispozice
- vybourání otvoru v příčce tl. 80mm (panel, zařezání) v dle dispozice
- demontáž označených dveřních křídel vč. oc. zárubní
- demontáž vybavení (zásobníky toal. papíru, mýdla a papírových utěrek, zrcadel apod.)
- vybourání obkladu dotčených stěn výšky 1,2 až 1,95m  
- nutno postupovat opatrně především u dělicích příček
- vybourání podlahy s podlah. vpustí vč. soklu
  - keramická dlažba
  - maltové lože
  - cementový potěr spád 30mm
  - beton. mazanina 50mm
  - hydroizolace (předpoklad)
  - podkladní beton - ponechán (podlaha 1. NP) 150mm
  - stropní panel (podlaha 2. NP) 250mm
- demontáž PVC vč. soklu (místn. chodeb č. 6, 26, 34)
  - PVC ve dvou vrstvách
  - lepidlo
  - cementový potěr 30mm

- 1. NP vybourání rýh na tl. podlahy v trase výměny ležaté kanalizace v místě napojení ( u kolen )
- demontáž opláštění zakufrování tras rozvodů na chodbách před soc. zařízením v trase napojení ( výměny ) rozvodu vody
- celoplošné oškrábání maleb stěn ( nad obkladem) a stropů

## Stavební úpravy

---

- demontáž a zpětná opláštění zakufrování v chodbě 1.NP v místě napojení rozvodů vody doplnění do 10%
- dozdivky z tvárnic Ytong tl. 125mm s ukotvením na navazující k-ce v technologii dodavatele zdiva a založení na hydroizolaci podlahy
- provedení obkladů do výšky - 2,0m 200/250mm a u sprchového koutu a pisoárů stěna opatřena hydroizol. nátěrem vč. vkládání nerez. lišt do rohů ( vnější, vnitřní )  
- použití spec. lepidla i spárovací hmoty  
obklady v rozlišném barevném provedení WC dívky, chlapci, učitelé ( vždy dvě barvy dle výběru školy, projektanta)
- nová podlaha

**A**                      keram. dlažba 200/200mm  
flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota  
hydroizol. nátěr s vytažením na stěny ( výška 150mm )  
samonivelační stěrka  
stávající beton. mazanina ( v 2. NP stropní panel )

- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní svislé rohy  
- lemování a úprava poklopu šachtice ( kanalizace) v nově navržené krytině PVC  
- dobetonávka v místě trasy k podlahové vpustí a u napojení stupaček do ležaté kanalizace v 1.NP

- nová podlaha v místnostech s rušenou podlahovou vpustí ( původně sprchové kouty)

**B**                      keram. dlažba 200/200mm  
flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota  
hydroizol. nátěr s vytažením na stěny ( výška 150mm )  
samonivelační stěrka  
betonová mazanina                      50mm ( dle skutečnosti)  
stávající beton. mazanina ( v 2. NP stropní panel )

- nová krytina

**C**                      PVC vč. soklového pásku tl. 2,0mm ( nášlapná vrstva 0,8mm)  
samonivelační stěrka  
stávající podlaha

Pozn.

Použité materiály ( penetrace, lepicí a spárovací hmoty ) **systémové řešení** např. v technologii MAPEI, PCI nebo SCHÖNOX

- celoplošné přeštudování stěn nad obkladem a stropů
- sádrováp. omítka na dozdivky příček nad obkladem
- kompletační práce po ZTI a EL
- v místě rozvodu vody pod stropem v 1.NP navržen obklad ze sádkartonových desek do vlhkého prostředí a zpětná montáž kazetového podhledu na chodbách před soc. zařízením v trase výměny rozvodu vody
- malby stěn a stropů vč. stěny ze strany haly
- doplnění omítky po demontáži obkladu v hernách ( dotčená stěna mezi pilíři výmalba )
- zdravotnicka samostatná část D.1.4 a/
- elektroinstalace samostatná část D.1.4 e/

## Výrobky

---

- dodávka a montáž sestavy dělicích sanitárních příček kabin WC **pol. č. 1**
  - HPL kompaktní desky tl. 18mm v dekoru - 2barvy ( bude odsouhlasen zástupcem školy ), na nerezových nožkách a do zdi upevněny pomocí hliníkových profilů
  - hrany jsou opatřeny nárazuvzdornou hranou ABS 2
  - zavírání dveří kabinky je zajištěno nerezovou WC páčkou s ukazatelem obsazenosti a nouzovým otevřením, na dveřích dvojháček nerez
- dodávka a montáž vybavení ( zrcadlo, věšáky, zásobník na papír, utěrky)
  - **nástěnné zrcadlo v předsírkách**  
řešeno vlepením do plochy obkladu, rámeček nerez obkladová lišta
  - **zásobník na toaletní papír** **9ks**  
nerez matný, rozměr 223 x 234 x 115mm, max. průměr role 190mm
  - **dávkovač mýdla** **8ks**  
mýdlo doplňováno z kanystru nerez matný, objem 400ml, rozměr 100 x 190 x 75mm, vybaven průzorem pro kontrolu množství mýdla, uzamykatelný na klíček
  - **zásobník na papírové ručníky** nerez matný, kapacita 250ks, rozměr 255 x 155 x 120mm, boční okénka na kontrolu obsahu ručníků, uzamykatelný klíč **2ks**
- dveře do oc. zárubně HPL ( klika-klika, zámek WC u kabin, ostatní FAB)  
vč. dubových prahů  
nerezové piktogramy na dveře s označením místnosti

- vysoušeč rukou do umývárén **6ks** nerezové provedení, robustní, vandalově odolný

**Rozměry** 304x 378 mm, hloubka: 186 mm

**Technická data** IR senzor, připojení 230V /50 Hz, příkon 2360 W, hluk 62 dB, ochrana: IP23, třída I, objem vzduchu: 72l/sec. (4.3 m<sup>3</sup>/min.), rychlost vzduchu: 21 m/sec. (1260 m/min.), kartačovaná nerez ocel, automatické vypnutí v případě přehřátí, aktivční vzdálenost pro typ AE nastavitelná na snímači a automatické zastavení časovače AE po 5 min. nepřetržitého provozu

- oc. zárubně stávající  
odstranění stávajících nátěrů  
provedení nového syntetických nátěrů ( 2x zákl.+2x vrchní email ) v barvě dle obkladu
- litinová tělesa ÚT přemístění vč. vypuštění systému, úpravy ventilů a zkoušek  
odstranění stávajících nátěrů těles vč. napojovacího potrubí  
nový syntetický nátěr 1x zákl. + 2x vrchní, email odstín

Použití - speciální email syntetický vhodný pro nátěr teplovodního potrubí

- výměna stávajících větracích mřížek

#### • **odvětrání sociálního zařízení**

Jde o stávající systém VZT a výměnu ventilátorů.

Jedná o odvětrání hygienických prostorů. Pro výměnu ventilátoru byl volen tento způsob výpočtu větrání dle zařizovacích předmětů.

Jednotlivé kapacity:

- WC 50m<sup>3</sup>/1ks
- Umyvadlo 30m<sup>3</sup>/1ks

Odvod vzduchu bude pomocí potrubního ventilátoru (80m<sup>3</sup>/hod) přes talířové ventily. Odtahový ventilátor ( ventilátor VZT 230V, 50 Hz - 100W ) bude automaticky řízen na základě světelného okruhu místností. Přívod vzduchu do odvětrávaných místností bude pomocí dveřních mřížek z okolního prostoru.

Součástí elektroinstalace samostatná část D.1.4 e/

Nově budou napojeny ( napojovací potrubí) a odvětrány ventilátorem místnosti č. 110, 209 a 219, kdy ventilátory napojeny na stávající systém potrubí ( z místností 216, 206 a 107).

V Ostravě 01.02.2016

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová