

Zadávací dokumentace

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákona)

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
Kontaktní osoba:	Ing. Hana Staňková, odbor investiční
www adresa zadavatele:	http://www.ovajih.cz
E-mail, profil zadavatele:	posta@ovajih.cz , https://vz-ovajih.ostrava.cz/
Telefon	+420 599 430 292

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce

Označení veřejné zakázky	Název:	Číslo:
	Výměna stávajících měřidel tepla (kalorimetrů), indikátorů vytápění a stávajících vodoměrů teplé a studené vody za nová rádiová měřidla a poskytnutí odečítacích a rozúčtovacích služeb v bytových domech Ostrava-Jih	VZ 22.17
Předmět veřejné zakázky:	služby	Zadávací řízení: otevřené
		Limity veřejné zakázky: nadlimitní
Uzavření rámcové smlouvy:	NE	Doba trvání rámcové smlouvy (počet let): ---
Zavedení dynamického nákupního systému:	NE	
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:		30.698.916

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění

Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Staňková Hana, Ing.
	Kancelář dveře č.:	B302, III. patro budovy B úřadu
	Telefon, mobil:	+420 599 430 292
	E-mail pro dotazy:	zakazky@ovajih.cz
	E-mail pro prohlídku místa plnění:	inv@ovajih.cz
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	Výše nákladů (v Kč s DPH)	bezplatně
	Způsob platby:	NE Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele http://vz-ovajih.ostrava.cz/

1.3. Údaje pro podání nabídky	
Kontaktní osoba:	oprávněná osoba podatelny odboru správních činností
Telefon, fax:	+420 599 430 300
E-mail:	posta@ovajih.cz
Upřesňující údaje:	Osobní příjem na podatelně odboru správních činností, kancelář dveře č. 004, přízemí budovy „A“ anebo poštou, kurýrem nebo jiným přepravcem zásilek.

2. Charakteristika veřejné zakázky		
Název veřejné zakázky:	Výměna stávajících měřidel tepla (kalorimetrů), indikátorů vytápění a stávajících vodoměrů teplé a studené vody za nová rádiová měřidla a poskytnutí odečítacích a rozúčtovacích služeb v bytových domech Ostrava-Jih	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Jih, CZ0806	
Stručný popis zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na: demontáž stávajících měřidel, dodávka a montáž měřidel tepla (kalorimetrů) s rádiovým přenosem a rádiových indikátorů vytápění (dále jen ITN). Kalorimetry budou montovány na potrubí topného rozvodu nebytových prostor a ITN budou osazeny na otopných tělesech v jednotlivých bytech a nebytových prostorech. Dále demontáž stávajících vodoměrů, dodávka a montáž bytových vodoměrů s rádiovým přenosem, které budou osazeny na rozvody vody v instalační šachtici bytových a nebytových jednotkách. Součástí této veřejné zakázky je poskytnutí služeb vymezených podmínkami smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě (v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb., zákon, kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 269/2015 Sb., o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům, ve znění pozdějších předpisů), uzavření této smlouvy na dobu určitou 10 let od podpisu obou smluvních stran.	
Společný slovník (CPV):	<i>Hlavní slovník</i>	<i>Doplňkový slovník</i>
Hlavní předmět	72313000-2	
Další předměty	38552000-9	
	79330000-6	
Kriteria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	a) nejnižší nabídková cena	NE
	b) nejnižší náklady životního cyklu	NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality	ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	ANO	
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE	
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	NE	

Právo na další stavební práce, dodávky, služby (opce) vč. popisu a lhůty:	NE	
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	<i>Rozdělení na části:</i>	NE
	<i>Počet:</i>	
	<i>Nabídky mohou být předkládány pro:</i>	
	<i>Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:</i>	
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE	
Podmínky financování:	Bližší specifikace v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 Zadávací dokumentace) a ve vzoru smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě (příloha č. 5 Zadávací dokumentace)	

Před zahájením realizace je nutné kontaktovat technika odboru bytového a ostatního hospodářství, který upřesní, které z bytových jednotek budou při realizaci volné (předá klíče), a které bytové jednotky a prostory budou užívány při realizaci nájemci.

Předmětem plnění smlouvy o dílo (**příloha č. 2 Zadávací dokumentace**) je provedení díla spočívající:

- v demontáži stávajících měřidel tepla (kalorimetrů) a ITN; dodávka a montáž měřidel tepla (kalorimetrů) s rádiovým přenosem, rádiových indikátorů vytápění. Kalorimetry budou montovány na potrubí topného rozvodu nebytových prostor a ITN budou osazeny na otopných tělesech v jednotlivých bytech a nebytových prostorech,
- stávající měřidla tepla budou vyměněna za kompaktní ultrazvuková měřidla s mikroprocesorovým přístrojem určeným k fakturačnímu měření tepelné a chladicí energie s vysokou přesností; měřidla typu schválených v Evropě pro rozsah měření 1:250, s přesností měření splňující požadavky třídy 2 dle EN1434; zaznamenávaný výsledek měření a zobrazení spotřebovaného množství tepla bude uveden ve fyzikální jednotce MJ/GJ,
- montáž ITN bude provedena mechanicky,
- ITN s rádiovým přenosem budou dvousnímačové,
- součástí ceny díla bude i cena za ekologickou likvidaci ampulí a původních ITN,
- součástí ceny díla budou dodělávky – začištění radiátorů po demontáži stávajících ITN barvou,
- mapování otopných těles a místností (technických koeficientů Kc a Kq) bude součástí ceny rádiového indikátoru vytápění a provedeno s montáží,
- demontáž stávajících vodoměrů; dodávka a montáž vodoměrů s rádiovým přenosem na SV a TV, které budou osazeny na rozvody vody v instalační šachtici bytových a nebytových jednotkách,
- vkládací zpětná klapka membránová pro bytový vodoměr bude součástí ceny,
- plombování vodoměrů na obou stranách, tzn. na vstupním a výstupním šroubení vodoměru,
- dodání návodu pro použití rádiového indikátoru vytápění jednotlivým uživatelům bytových jednotek,
- zprovoznění měřidel s rádiovým přenosem,
- typové schválení měřidel dle směrnice MID,
- výměna měřidel bude protokolována dle Seznamu bytových domů (**příloha č. 1 Smlouvy o dílo**) a protokoly budou obsahovat: adresu a číslo bytu, výrobní číslo stávajícího měřidla, odečet stavu měřidla při demontáži, výrobní číslo a typ nově osazeného měřidla, odečet stavu měřidla při montáži, datum výměny, podpis nájemce,
- demontáž stávajících měřidel a montáž měřidel s rádiovým přenosem bude provádět zhotovitel, který má oprávnění („osvědčení“) k montáži měřidel tepla s rádiovým přenosem, rádiových indikátorů vytápění a bytových vodoměrů s rádiovým přenosem, vyhotovení a dodání pasportu,
- předpokládaný počet realizace demontáže a montáže nově dodaných měřidel je pro 3635 bytových jednotek, s požadavky na výstup dle varianty č. 1 nebo č. 2 veřejné zakázky (**příloha č. 4 Zadávací dokumentace**),

- zhotovitel se zavazuje provést dílo a dodržet veškeré závazné normy a technologické předpisy ve vysoké kvalitě.

Předpokládané požadované množství položek (seznam bytových domů) včetně popisu výstupu dat zvolené varianty (varianta č. 1 a varianta č. 2), které mají být dodavatelem dodány na základě požadavků zadavatele, je uvedeno příloze č. 1 Smlouvy o dílo a v příloze č. 4 Zadávací dokumentace.

Součástí této veřejné zakázky je poskytnutí služeb vymezených podmínkami smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě (odečty a servis poměrových měřidel s rádiovým přenosem, rozúčtovací služby v souladu s vyhláškou č. 269/2015 Sb., rozúčtování nákladů na vytápění a příprava teplé vody pro dům, ve znění pozdějších předpisů), uzavření této smlouvy na dobu určitou 10 let od podpisu obou smluvních stran, vzor „Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě“ je přílohou č. 5 Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby odečty měřidel byly zajištěny rádiovým přenosem, do elektronického úložiště dat bez nutnosti přístupu do jednotlivých bytových a nebytových prostor. Účastník bude odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy, což doloží osvědčením k montáži měřidel.

Zadavatel stanovuje předpokládanou lhůtu realizace u výměny kalorimetrů, indikátorů vytápění a vodoměrů TV a SV na max. 120 kalendářních dnů od zahájení díla. Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 5 pracovních dnů je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla.

Doplňující informace

- typy otopných těles – Kalor, PKKP, PP, Košice, Termo, žebřík, deskové radiátory, registry,
- typy stávajících měřičů tepla:
 - *odpařovací indikátory* → Metra Šumperk, Techem,
 - *elektronické E-ITN* → Metra Šumperk – Čujkovova 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17; Volgogradská 151 a 153;
 - *měřidla tepla (kalorimetry)* → Čujkovova 13, 15, 17 (nebytové prostory) – zn. Actaris Integral Maxx – 3 ks, Plzeňská 8 - zn. CF50 K5612 – 1 ks, Plzeňská 10 – zn. WSD4 – 3 ks, zn. Sharky – 1 ks, průměr měřidel DN 20
- montážní délka (rozteč) stávajících vodoměrů – 110 mm
- stav rozvodů vody a ventilů v domech → rozvody vody v plastu, ventily v bytech a ve sklepních prostorech na stoupačkách – vizuálně v dobrém technickém stavu.
 - Averinova 2/1681, Smirnovova 1/3015 → rozvody vody v pozinku,
 - Břenkova 7/2974, Horymírova 4/2975, Horymírova 14/2948 → kombinované rozvody vody (plast i pozink).

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídka místa plnění	28. 4. 2017, 9:00 hod.	---
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	4. 5. 2017, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	10. 5. 2017
- podání nabídek	---	17. 5. 2017, 10:00 hod.
- otevírání obálek s nabídkami	17. 5. 2017, 10:30 hod.	---
- předpokládanou dobu plnění	- 05 – 08/2017 (smlouva o dílo) - 10 let (smlouva o odečítací a rozúčtovací službě)	
- zadávací lhůtu	120 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele <https://vz-ovajih.ostrava.cz/>.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v radní místnosti v sídle zadavatele, budova A, IV. patro, dveře č. 403A. Jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami se z kapacitních důvodů mohou zúčastnit max. 2 osoby za účastníka zadávacího řízení, tj. statutární zástupce účastníka zadávacího řízení, který podal do konce lhůty pro podání nabídek svou nabídku, nebo jím plnou mocí pověřeni zástupci.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace

Základní způsobilost

- a) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (*viz příloha č. 3 Zadávací dokumentace*).

Profesní způsobilost

- b) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, „výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení“, „vodoinstalatérství, topenářství“ včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení, v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona.

- odborná způsobilost nebo členství v profesní organizaci dle § 77 odst. 2 písm. b) a c) zákona

- c) Oprávnění k výkonu činnosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to v oboru technika prostředí staveb.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 3 Zadávací dokumentace), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškerá kritéria způsobilosti požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Technická kvalifikace

- d) Seznam min. 2 významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, s limitem nad 10 mil. Kč bez DPH u každé z nich, dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.
- e) Osvědčení o absolvování školení k montáži indikátorů pro rozdělování nákladů dodávaných výrobků; dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 3 Zadávací dokumentace), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kritéria technické kvalifikace požadované zadavatelem splňuje, a doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti	
Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Celková nabídková cena v Kč bez DPH (smlouva o dílo) ➤ Výsledná cena z nacenění ceníku pracovních úkonů za montáž dle vzorového počtu kusů za všechny objekty (příloha č. 3 Smlouvy o dílo).	40
Celková nabídková cena v Kč bez DPH (smlouva o odečítací a rozúčtovací službě po dobu 10 let) ➤ Výsledná cena z nacenění ceníku pracovních úkonů za servis (odečty po dobu 10 let + servisní služby po dobu 10 let + cena za ověřování vodoměrů po 5 letech) dle vzorového počtu kusů za všechny objekty (příloha č. 6 Zadávací dokumentace).	50
Celková lhůta realizace v kalendářních dnech od zahájení díla (u smlouvy o dílo) (předpokládaná lhůta max. 120 kalendářních dnů) ➤ Uvedena účastníkem zadávacího řízení ve smlouvě o dílo (příloha č. 2 Zadávací dokumentace).	10

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty. Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. **Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou.**

7. Jiné upřesňující údaje

Variantské řešení:	Zadavatel nepřipouští.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění bude umožněna po dohodě s referentem odboru bytového a ostatního hospodářství – Naděžda Forgáčová, DiS., tel. 599 430 147.
Jiné:	Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 5 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží doklady dle § 103 odst. 1 písm. d), e) a f) zákona. Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných

	informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
--	--

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

Zadavatel ve smyslu § 41 zákona **požaduje** pro tuto VZ poskytnutí jistoty. K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši **300 tis. Kč**. Jistota bude poskytnuta zadavateli složením peněžní částky **na bezúročný účet** zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. **43-9537050287/0100**, variabilní symbol **4820402217**, konstantní symbol **558**, jako **specifický symbol účastník uvede své IČO**, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, **formou bankovní záruky nebo pojištění záruky** ve prospěch zadavatele. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 120 kalendářních dnů.** Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději dne předcházejícímu dni otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníku zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace. Nabídková cena bude účastníkem zadávacího řízení uvedena samostatně pro smlouvu o dílo (**příloha č. 2 Zadávací dokumentace**) a samostatně pro smlouvu o odečítací a rozúčtovací službě (**příloha č. 5 Zadávací dokumentace**). Nabídková cena pro smlouvu o dílo bude stanovena na základě **přílohy č. 3 Smlouvy o dílo**. Nabídková cena pro smlouvu o odečítací a rozúčtovací službě bude stanovena na základě **přílohy č. 6 Zadávací dokumentace**.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně vedlejších a ostatních nákladů. Součástí ceny díla bude i cena za ekologickou likvidaci ampulí a původních ITN; dodávky – začištění radiátorů po demontáži stávajících ITN barvou a součástí ceny bude vkládací zpětná klapka membránová pro bytový vodoměr.

Zadavatel požaduje vyplnit Ceník pracovních úkonů předpokládaných nákladů na montáž měřidel (**příloha č. 3 Smlouvy o dílo**) a Ceník pracovních úkonů předpokládaných nákladů na servisní služby (**příloha č. 6 Zadávací dokumentace**). Předpokládané počty kusů nejsou pro objednatel závazné. Skutečné počty budou dohodnuty při realizaci. V případě této zakázky se u **servisních úkonů nevyžaduje vyplnění všech položek, a to v případě, že náklady za položku jsou již zahrnuty v jiné položce. V tomto případě účastník uvede odkaz na tuto položku.**

Takto stanovená nabídková cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH“. V případě že, přílohy zadavatele obsahují vzorce matematických operací, jsou tyto vzorce pouze pomocné a účastník ručí za správné načítání a sčítání vzorců v nabídce. **Chyba v matematických operacích může být důvodem k vyloučení.** Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném

oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky. **Na tuto veřejnou zakázku se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti. Účastník dodá cenovou nabídku na CD ve formátu slučitelném s formátem .xls.**

Další součástí veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (**příloha č. 2 Zadávací dokumentace**) a ve vzoru smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě (**příloha č. 5 Zadávací dokumentace**).

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 50 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v čl. III. odst. 5 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (**příloha č. 2 Zadávací dokumentace**).

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem. Bližší specifikace v návrhu smlouvy o dílo (**příloha č. 2 Zadávací dokumentace**) a ve vzoru smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě (**příloha č. 5 Zadávací dokumentace**)

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídku doručte dle § 107 odst. 2 zákona na adresu: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, odbor správních činností – podatelna, budova A, přízemí, kancelář dveře č. 004, tel. 599 430 300 v těchto úředních hodinách:

Pondělí, středa, čtvrtek: 8:00 – 17:00

Úterý: 8:00 – 15:00

Pátek: 8:00 – 13:00

v řádně uzavřené obálce s adresou účastníka zadávacího řízení a zadavatele, opatřené na uzavření podpisem a razítkem účastníka zadávacího řízení a označené nápisem:

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZ 22.17 „Výměna stávajících měřidel tepla (kalorimetrů), indikátorů vytápění a stávajících vodoměrů teplé a studené vody za nová rádiová měřidla a poskytnutí odečítacích a rozúčtovacích služeb v bytových domech Ostrava-Jih“.

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) v písemné formě, podepsaná účastníkem zadávacího řízení, dle doporučení zadavatele předána v jedné obálce ve dvou svázaných vyhotoveních, zabraňujících jakékoliv manipulaci (např. použití provázku a přelepek opatřených podpisem osoby oprávněné za účastníka zadávacího řízení jednat a jeho razítkem), z nichž jedno bude jako

“**ORIGINÁL**” a bude obsahovat všechny doklady v řádné formě vč. příloh, druhé bude označeno jako “**KOPIE**” a bude přesnou a úplnou kopií originálu s doklady v neověřených fotokopiích včetně přiloženého CD. Předmětem posouzení a hodnocení je výhradně „**ORIGINÁL**“.

Obsah nabídky

Nabídka bude dle doporučení zadavatele opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Dle doporučení zadavatele všechny listy nabídky, včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou v tomto pořadí:

1. Originál jistoty (jen u bankovní záruky a pojištění záruky) vyjímately, nebo neověřená kopie jistoty složené na účet zadavatele str. ...
2. Obsah (s uvedením čísel kapitol, čísel stránek, resp. listů) str. ...
3. Krycí list nabídky str. ...
4. Prokázání základní způsobilosti (§ 75 zákona) str. ...
5. Prokázání profesní způsobilosti (§ 77 zákona) str. ...
6. Prokázání ekonomické kvalifikace (§ 78 zákona) – **zadavatel nepožaduje** str. ...
7. Prokázání technické kvalifikace (§ 79 zákona) str. ...
8. Účastníkem zadávacího řízení vyplněné a oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení podepsané návrhy smluv v českém jazyce str. ...
9. Seznam poddodavatelů dle § 105 zákona str. ...
10. Ostatní údaje, které tvoří nabídku (např. nabídkový rozpočet, písemné prohlášení, **osvědčení k montáži měřidel** aj.) str. ...
11. CD (cenová nabídka za smlouvu o dílo; cenová nabídka za smlouvu o odečítací a rozúčtovací službě; seznam poddodavatelů) str. ...

Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu účastník zadávacího řízení závazně použije **přílohu č. 1 Zadávací dokumentace**.

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (**viz příloha č. 2 Zadávací dokumentace**) a ze závazného návrhu smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě (**viz příloha č. 5 Zadávací dokumentace**), které účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše a opatří otiskem razítka. U společné nabídky více osob budou návrhy smluv podepsány všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazných návrzích smluv jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhům smluv, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá. V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc v originále či úředně ověřené kopii). Závazné návrhy smluv vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s těmito závaznými návrhy smluv a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (**viz vzor závazného návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 2 Zadávací dokumentace**), s uvedením **věcného vymezení**, včetně hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Obsah CD

Obsah CD – (cenová nabídka za smlouvu o dílo, cenová nabídka za smlouvu o odečítací a rozúčtovací službě – ve formátu sluchitelném s formátem .xls; seznam poddodavatelů).

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona,
- b) lhůtu realizace uvádět v celých číslech,
- c) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,
- d) pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobků, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost účastníka zadávacího řízení zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek, zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci,
- e) v případě rozporu údajů mezi návrhy smluv a jiným dokladem v nabídce (např. v krycím listu nabídky), bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v návrzích smluv,
- f) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- g) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- h) **v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 písm. a) této ZD způsobem dle § 75 zákona; bodu 5 písm. b) - d) této ZD a dle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení, včetně ověřené kopie dokladu pojistné smlouvy, potvrzení nebo certifikátu o pojištění vydaného pojišťovnou, ze kterého bude patrná požadovaná minimální výše pojištění v min. výši 5 mil. Kč, jejichž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 5 zákona. Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 86 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.**

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Závazný návrh smlouvy o dílo, včetně příloh
- 3) Čestné prohlášení
- 4) Varianta č. 1 a č. 2 – popis výstupu dat z rozúčtovacího programu
- 5) Závazný vzor servisní smlouvy „Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě“
- 6) Ceník pracovních úkonů předpokládaných nákladů na servisní služby

V Ostravě dne 4. 4. 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Ostrava-Jih 2

.....
Bc. František Dehner
místostarosta obvodu