

Kvalifikační a zadávací dokumentace

dle § 44 a § 50 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČ, DIČ zadavatele:	00845451, (ev. č. 04), CZ00845451
Příjemce:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
Kontaktní osoba:	Ing. Hana Staňková, odbor investiční
www adresa zadavatele:	http://www.ovajih.cz
E-mail, profil zadavatele:	posta@ovajih.cz , https://vz-ovajih.ostrava.cz/
Telefon:	+420 599 430 292

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce		
Označení veřejné zakázky	Název:	Číslo:
	Výměna oken v bytových domech Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les	VZ 54.16
Předmět veřejné zakázky: stavební práce		Druh zadavatele: Regionální či místní orgán
Kategorie služeb č.: ---		Služby pro širokou veřejnost
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení		Limity veřejné zakázky: podlimitní
Uzavření rámcové smlouvy: NE		Doba trvání rámcové smlouvy: ---
Zavedení dynamického nákupního systému:		NE
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:		7.341.638,00
Celkové množství nebo rozsah:		viz. bod č. 2

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, dotazy a prohlídka místa plnění		
Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, dotazy a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Staňková Hana, Ing.
	Kancelář dveře č.:	budova B úřadu, 3. patro č. 302
	Telefon, mobil:	+420 599 430 292
	E-mail pro dotazy:	zakazky@ovajih.cz
	Email pro prohlídku místa plnění:	inv@ovajih.cz
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	Výše nákladů (v Kč s DPH)	bezplatně
	Zveřejněno na profilu zadavatele	http://vz-ovajih.ostrava.cz/

1.3. Údaje pro podání nabídky	
Kontaktní osoba:	oprávněná osoba podatelny odboru správních činností
Telefon:	+420 599 430 300
E-mail:	posta@ovajih.cz
Upřesňující údaje:	Osobní příjem na podatelně odboru správních činností, kancelář dveře č. 004, přízemí budovy „A“ Pondělí – Čtvrtek: 8.00 – 17.00; Pátek: 8:00 – 13:00 anebo poštou, kurýrem nebo jiným přepravním prostředkem.

2. Charakteristika veřejné zakázky		
Název veřejné zakázky:	Výměna oken v bytových domech Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Bělský Les, ul. Dr. Šavrdy 7, 9, 11; CZ0806	
Stručný popis zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna dřevěných oken za plastová v bytových domech na ul. Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les, spočívající ve výměně stávajících oken za nová plastová, provedení v souladu s projektovou dokumentací dle platných technických norem.	
Společný slovník (CPV):	Hlavní slovník	Doplňkový slovník
Hlavní předmět	45211000-9	45421100-5
Další předměty		
Kriteria pro zadání veřejné zakázky:	a) nejnižší cenová nabídka	NE
	b) ekonomická výhodnost	ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty:	ANO	
Varianty nabídky:	NE	
Elektronické podání nabídky:	NE	
Právo zrušit zadávací řízení:	ANO	
Právo na další stavební práce, dodávky, služby (opce) vč. popisu a lhůty:	NE	
Zadávání částí veřejných zakázek:	Rozdělení na části:	NE
	Počet:	
	Nabídky mohou být předkládány pro:	
Druh zakázky na stavební práce a dodávky:	Provedení	
Bude použita elektronická aukce:	NE	
Podmínky financování:	Práce budou hrazeny do 90 % sjednané ceny, zbývající část pozastávka 10 % bude hrazena následujícím způsobem: Polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů	

	po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhá polovina pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady. Bližší specifikace v návrhu smlouvy o dílo.
--	--

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od: 2016	Do: 2016
- prohlídku místa plnění	Prohlídka místa plnění bude umožněna po dohodě s technikem odboru bytového a ostatního hospodářství – bytový technik pí. Silvie Spálová, tel.: 599 430 150. Prohlídka je stanovena na 30. 5. 2016 v 9:00 h.	
- dodatečné informace k zadávacím podmínkám	---	1. 6. 2016
- podání nabídek	---	8. 6. 2016, 13:00 hod.
- otevírání obálek s nabídkami	8. 6. 2016, 13:30 hod.	---
- předpokládanou dobu plnění	09/2016 – 11/2016 (max. 90 kalendářních dnů)	
- zadávací lhůta	120 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, které budou uveřejněny na profilu zadavatele <https://vz-ovajih.ostrava.cz/>.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v radní místnosti v sídle zadavatele, budova A, IV. patro, dveře č. 403A. Jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami se z kapacitních důvodů může zúčastnit max. jeden statutární zástupce uchazeče, který podal do konce lhůty pro podání nabídek svou nabídku, nebo jím plnou mocí pověřený zástupce.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	NE
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 zákona

Základní kvalifikační předpoklady

- a) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona způsobem uvedeným v ust. § 62 odst. 3 zákona, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky (*viz příloha č. 2*).

Profesní kvalifikační předpoklady

- b) Oprávnění k podnikání vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky, včetně kopie výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky, v souladu s § 54 písm. a), b) a d) zákona.
- odborná způsobilost nebo členství v profesní organizaci
- c) Osvědčení prokazující odbornou způsobilost pracovníků pověřených vedením stavebních prací na pozemní stavby v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., v pozdějších zněních.
Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 2), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje, a které nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Technické kvalifikační předpoklady

- d) Dodavatelem podepsaný seznam stavebních prací vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky provedených dodavatelem za posledních 5 let a min. 3 osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, vydané jinou osobou nebo smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od jiné osoby získat z důvodů spočívajících na její straně s limitem nad 3 mil. Kč bez DPH. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona.
- e) Seznam techniků (min. 1) či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky; dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona.
- Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce předložením čestného prohlášení (je možno použít vzor v příloze č. 2), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje, a které nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.**

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti

Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Nabídková cena bez DPH v Kč	90
Lhůta realizace v kalendářních dnech (<i>max. 90 kalendářních dnů od zahájení díla</i>). Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 8 kalendářních dnů je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla.	10

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. **Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení uchazečů umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou.**

7. Jiné upřesňující údaje

Variantní řešení:	Zadavatel nepřipouští.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	Bude umožněna v termínu na základě žádosti dle časové specifikace po objednání u kontaktní osoby uvedené v bodě 3. této ZD.
Součástí nabídky musí být dle § 68 odst. 3) zákona a § 50 odst. 1) písm. c) rovněž tyto doklady (je možno použít vzor v příloze č. 2):	a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 %

	základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou, d) čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
Jiné:	Uchazeč v nabídce doloží čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši 2 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. Uchazeč v nabídce doloží čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 67 zákona):

K zajištění splnění povinností uchazeče je zadavatelem požadována jistota ve výši **145 tis. Kč**.

Jistota bude poskytnuta zadavateli složením peněžní částky na bezúročný účet zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100, variabilní symbol 4820405416, konstantní symbol 558, jako **specifický symbol uchazeč uvede své IČ**, uchazeč dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Bankovní záruka nebo písemné prohlášení o pojištění záruky musí být v písemné formě předložena zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být uchazečem zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 zákona, která je zadavatelem stanovena na 120 kalendářních dnů.** Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději dne předcházejícímu dni otevírání obálek s nabídkami. Originál dokladu o složení jistoty formou bankovní záruky nebo originál písemného prohlášení o pojištění záruky budou nedílnou součástí nabídky tak, aby se daly z nabídky vyjmout. V případě složení částky na účet zadavatele uchazeč doloží neověřenou kopii výpisu z účtu uchazeče, na které je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, případně kopii hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu.

V případě, že uchazeč zmaří účel zadávacího řízení dle § 67 odst. 7 zákona, jistota se nevrací a případně v plném rozsahu a nevratně zadavateli. Jistota se v takovém případě považuje za paušální náhradu škody vzniklé zadavateli zmařením zadávacího řízení. Uchazeč svou účastí v zadávacím řízení a podáním nabídky projevuje s tímto ujednáním, jakož i ostatními ustanoveními touto specifikací, výslovný souhlas a je srozuměn s tím, že v případech dle § 67 odst. 7 zákona jistota propadá a zadavatel není povinen jistotu vracet ani vyúčtovat. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí dodavateli, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bez DPH, v české měně jako cena smluvní, bude stanovena podle projektové dokumentace předané zadavatelem jako součást zadávacích podmínek. **Jedná se o režim přenesené daňové povinnosti.** Pro obsah sjednané ceny je rozhodující výkaz výměr (ocenění všech jednotlivých položek, ve shodném pořadí - CD s cenovou nabídkou ve formátu slučitelném s formátem .xls), který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, vč. vedlejších nákladů souvisejících s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, apod.). **Nenacenení vedlejších rozpočtových nákladů je důvodem k vyloučení.** Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu této veřejné zakázky. Je-li

cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v souladu s výkazem výměr, předloženým zadavatelem a zodpovídá za správné provedení matematických operací (součty, součiny apod.) při výpočtu nabídkové ceny. V případě jakéhokoli nesouladu mezi výkazem výměr a položkovým rozpočtem (např. chybějící položky, přebývající položky, změna množství měrných jednotek apod.) musí hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise musí vyřadit nabídku z dalšího posuzování. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně bez DPH.

IV. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v čl. III. odst. 5 návrhu smlouvy o dílo.

V. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, v platném znění, se smluvní strany dohodly na fakturaci celkového plnění díla po jeho dokončení a předání. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (zdanitelného plnění), doložená soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Pozastávka bude hrazena následujícím způsobem: Polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhá polovina pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena **na 30 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky viz vzor návrhu smlouvy o dílo.

VI. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídku doručte způsobem dle § 148 odst. 2 zákona na adresu: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, odbor správních činností - podatelna, budova A, přízemí, kancelář dveře č. 004, tel. 599 430 300 v těchto úředních hodinách:

Pondělí – čtvrtek: 8:00 – 17:00

Pátek: 8:00 – 13:00

v řádně uzavřené obálce s adresou uchazeče a zadavatele, opatřené na uzavření podpisem a razítkem uchazeče a označené nápisem:

NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZ 54.16

Výměna oken v bytových domech Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsaná uchazečem, dle doporučení zadavatele předána v jedné obálce ve dvou svázaných vyhotoveních, zabraňujících jakékoliv manipulaci (např. použití provázku a přelepek opatřených podpisem osoby oprávněné za uchazeče jednat a jeho razítkem), z nichž jedno bude jako „**ORIGINÁL**“ a bude obsahovat všechny doklady v řádné formě vč. příloh, druhé bude označeno jako „**KOPIE**“ a bude přesnou a úplnou kopií originálu s doklady v neověřených fotokopiích včetně přiloženého CD.

Obsah nabídky

Nabídka bude dle doporučení zadavatele opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Dle doporučení zadavatele všechny listy nabídky, včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou v tomto pořadí:

- | | |
|--|----------|
| 1) Originál jistoty (jen u bankovní záruky a pojištění záruky) vyjímatečný , | str. ... |
| 2) Neověřená kopie jistoty složené na účet zadavatele, | str. ... |
| 3) Obsah (s uvedením čísel kapitol, čísel stránek, resp. listů), | str. ... |
| 4) Krycí list nabídky, | str. ... |
| 5) Prokázání základních kvalifikačních předpokladů (§ 53) ČP, | str. ... |
| 6) Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54) ČP, | str. ... |
| 7) Prokázání technických kvalifikačních předpokladů (§ 56) ČP, | str. ... |
| 8) Seznam statutárních orgánů v poměru u zadavatele, | str. ... |
| 9) Seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 %, | str. ... |
| 10) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu, | str. ... |
| 11) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, o uzavřené pojistné smlouvě, | str. ... |
| 12) Uchazečem vyplněný a oprávněnou osobou uchazeče podepsaný návrh smlouvy, | str. ... |
| 13) Harmonogram prací, | str. ... |
| 14) Seznam dodavatelů dle § 44 odst. 6 zákona, | str. ... |
| 15) Ostatní údaje, které tvoří nabídku (např. nabídkový rozpočet, písemné prohlášení aj.) | str. ... |
| 16) CD – oceněný položkový rozpočet, (ve formátu slučitelném s formátem .xls), včetně rekapitulace a harmonogram realizace díla. | str. ... |

Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 zadávací dokumentace), který uchazeč pouze vyplní a uchazeč nebo osoba příslušně zmocněná uchazečem podepíše a opatří otiskem razítka. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky. Uchazeč není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany uchazeče. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii. Závazný návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy, a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 76 zákona. Uchazeč uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 44 odst. 6 zákona (viz závazný návrh smlouvy o dílo, včetně přílohy Seznam subdodavatelů), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Harmonogram prací

Uchazeč zpracuje a předloží řádkový harmonogram díla v kalendářních dnech v členění po jednotlivých etapách, v kterých budou obsaženy práce v jednotlivých vchodech a bytech (uvést počet bytových jednotek v etapě), dle položkového rozpočtu, jež je součástí projektové dokumentace v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. **Práce v každém bytě musí být dokončeny do tří dnů od zahájení, mimo malby a nátěry, které budou dokončeny v souladu s technologickým postupem a s konečným termínem realizace díla.** Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací a dobu vyhrazenou na převzetí díla. **Součástí řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla dle smlouvy o dílo čl. V. odst. 1 a 2 v délce 8 kalendářních dnů, přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Nesplnění tohoto požadavku zadavatele je důvodem k vyloučení uchazeče.**

Obsah CD

Obsah CD – oceněný položkový rozpočet, včetně rekapitulace (ve formátu slučitelném s formátem .xls), harmonogram realizace díla.

VII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) nepřipouští variantní řešení nabídky,
- b) lhůtu realizace uvádět v celých číslech,
- c) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,
- d) pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobků, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost uchazeče zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek, zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci,
- e) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy o dílo a jiným dokladem v nabídce (např. v krycím listu nabídky), bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo,
- f) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- g) vyloučení uchazeče, včetně důvodů vyloučení, oznámit zveřejněním na profilu zadavatele v souladu s ust. § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona,
- h) zveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona,
- i) u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, předložit před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 písm. a) této ZD způsobem dle § 53 odst. 3 písm. a) – c) zákona; bodu 5 písm. b) – d) této ZD, a to v souladu s § 62 odst. 3 zákona, včetně ověřené kopie dokladu pojištění smlouvy, potvrzení nebo certifikátu o pojištění vydaného pojišťovnou, ze kterého bude patrná požadovaná minimální výše pojištění v min. výši 2 mil. Kč, jejichž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 82 odst. 4 zákona. Požadovaná kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím subdodavatele dle § 51 odst. 4 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 51 odst. 6 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 125 a násl. zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona prokazující splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této kvalifikační a zadávací dokumentace

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení
- 3) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo, včetně příloh
- 4) Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr

V Ostravě dne 6. 5. 2016


STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Ostrava-Jih

Bc. František Dehner
místostarosta obvodu