



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/012819/17/INV/Dec VZ 01.17

Sp. zn.:

všem dodavatelům
- zde -

Vyřizuje: Bc. Monika Decková, DiS.

Telefon: +420 599 430 274

E-mail: monika.deckova@ovajih.cz

Datum: 14. 2. 2017

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 k zadávacím podmínkám

Veřejná zakázka: **Zateplení půdy, oprava střechy, výměna střešní krytiny BD Zlepšovatelů 6, 8, 10, 12, Ostrava-Hrabůvka**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) zasláním a zveřejněním výzvy na profilu zadavatele

V návaznosti na e-mailovou žádost ze dne 10. 2. 2017 poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, výše uvedené veřejné zakázky, a to:

Dotaz č. 11

„Dobrý den,

Přestože byly opraveny některé skutečnosti, stále to není vyřešeno :

1. pol. 6 –bourání komínů - stále neodpovídá výška odbourávaných komínů (u krajních až o 0,5m), tudíž ani objem suti a dopravy suti a následně poplatků za skládku.. (17. komín byl již doplněn), stále není položka na bourání betonových hlav.
2. pol. 13- není kalkulováno s žádným prořezem OSB i přes desítky výřezů (výlezy, trámy, komíny)
3. pol. 8 a 9- není jasné, kam všude přijde izolace, jak bude uložena (1x300, 3x100 nebo 2*150 křížem nebo jinak?) a zda je počítáno s podkladní a krycí folií.
4. Požadujeme zakreslení podlahového roštu min z důvodu nejasností jeho únosnosti a kotvení do podlahy, či pozednic. Toto není nijak řešeno a NENÍ dostatečně vysvětleno, jak projektant na všechny dotazy uvádí. viz odpověď č. 4, 6, 7, 9.4 Neodpovídá rozpočtový objem pol.11 s popisem skladby výkres D10 Nový stav-Rez A-A. Stavební úřad není garantem únosnosti a nesupluje povinnost projektanta provést tato posouzení. Tedy musí navrhnout konstrukci tak, aby unesla břemeno a byla kotvena tak aby nepřetěžovala podpůrnou konstrukci a nedocházelo k praskání stropů v bytech.
5. Jakýkoliv zásah do krytiny (hromosvodové svorky či nosníky záchytného systému) poruší ochrannou vrstvu krytiny a kromě ztráty záruky výrobce výrazně sníží její životnost. Jak toto řeší projekt?
6. pol. 37-záchytný b. systém – žádný výrobce krytiny negarantuje nosnost konstrukcí montovaných na falcovaný plech (POZOR zde není klasické falcování !! zde je click) na 18kN, v takových případech se musí posoudit nosná konstrukce pod tím to plechem, tedy latě a krovy. V tomto případě by se mělo kotvit na nějakou podstřešní konstrukci podloženou alespoň posudkem statika!!! Navrhované řešení není vhodné pro tento typ krytiny.
7. pol. 34-Odstín a povrch krytiny má vliv na její cenu, pokud tedy má být cena srovnatelná, měl by před nabídkou být tento údaj specifikován, ne až po výběru dodavatele.
8. pol. 53-hromosvod – stále nebyla upřesněna odpověď na otázku 9.6, kde není specifikováno, jak má být hromosvod proveden. Stávající stav nelze zopakovat a považovat za opravu, jelikož je očividně nevyhovující, když antény výrazně převyšují jímače (normy od realizace stávajícího stavu byly změněny). Svorky uvedené ve skromném rozpočtu hromosvodu jsou na tuto krytinu nevhodné a není řešeno kotvení jímačů.“

Odpověď č. 11

1. *Výměra položky č. 6 odpovídá objemu bourání komínových těles. Bourání betonových hlav je součástí bourání komínových těles. Tudiž zakalkulujte do jednotkové ceny položky č. 6.*
2. *Z níže uvedeného rozboru položky soupisu prací je patrné, že materiál je počítán včetně prořezu. (rozbor položky uveden z rozpočtu ÚRS Praha)*

O	TC	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	J. náklad	Celkový náklad	Celkové množství
	pc	311420080	vrut ocelový zápusťný ZH PZ ZZ D 5 x 70 mm	tl...	0.01500	941.00	14.12	6 870.76	7.30155
	pc	607262500	deska dřevotřísková OSB 3 SE 2500x1250x25 mm	m2	1.10000	265.00	291.50	141 893.46	535.44700
	s1	713000-53-T2	Řemeslník	Nh	0.26400	114.20	30.15	14 675.53	128.50728

Prvek	Cena
Mzdy	30.15
Odvody	10.25
Stroje	0.00
Tarif	0.00
PZN	40.40
Materiál	305.62
Poddodávky	0.00
Nekalkulované	0.00
PN	346.01
Režie	33.53
Zisk	8.87
Cena TOV	388.42

3. *Izolace bude provedena 2x150 mm křížem v rámci celé podlahové plochy podkroví (vyjma výlezů a komínů). Skladba daná projektovou dokumentací bude dodržena.*
4. *Doplňn výkres schéma roštu pochozí podlahy. Statické posouzení není třeba, nedojde k takovému přetížení stávajících konstrukcí, aby byla ovlivněna statika objektu.*
5. *Realizační firma použije systémové prvky dané výrobcem krytiny za nezbytného dodržení technologického postupu výrobce střešní krytiny.*
6. *Záchytný systém bude kotven do podstřešní konstrukce - krokvi. Sloupek bude postaven na krokvě a stáhnutý pomocí protidesky. Rohové sloupky kotveny přímo do krokvě. Výrobcem stanovený min. rozměr podstřešní konstrukce 120 / 100mm. Stávající krokvě velikosti 140/100mm vyhovuje.*
7. *Barva krytiny bude dle vyjádření UHA, které je součástí dokladové části PD. Jedná se o matnou tmavě šedou (antracitovou).*
8. *Realizační firma si zakalkuluje do jednotkových cen rozpočtu hromosvodu všechny prvky potřebné k úplné a kompletní realizaci díla tak, aby výsledná realizace odpovídala příslušným normám, a tudiž byla schopna vydat revizní zprávu hromosvodu. Doplněn výkres schéma hromosvodu. Upraven rozpočet hromosvodu.*

V návaznosti na shora uvedené doplnění a změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 28. 2. 2017 do 10:00 hod. uvedenou v čl. V. podmínek výzvy. Prohlídka místa plnění je stanovena na 21. 2. 2017 od 9:00 do 9:15 hodin se srazem na místě samém.

Toto poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace, vč. příloh, je pro zpracování nabídky závazné.

S pozdravem

Ing. Lubomír Burdík
vedoucí odboru investičního

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.

Přílohy:
3