

REKONSTRUKCE PODLAHY V TV – ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU, ZŠ KRESTOVA 36, OSTRAVA

zak. č. 21-2014

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

kreslil/psal	:	Ing. Marek Papoušek
projektant	:	Ing. Marek Papoušek
vedoucí projektu	:	Ing. Eduard Přívara ČKAIT 11 00247
datum	:	prosinec 2014
počet listů	:	4

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Rekonstrukce podlahy v TV – odstranění havarijního stavu, ZŠ Krestova 36, Ostrava

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvková organizace

Krestova 1387/36A

700 30 Ostrava-Hrabůvka

k. ú. Hrabůvka [714585]

p.č. st. 1301

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

c) Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je odstranění havarijního stavu podlahy tělocvičny (dále jen rekonstrukce podlahy tělocvičny) v budově Základní školy na ul. Krestova 36A, Ostrava. Rekonstrukce se dotýká pouze podlahy tělocvičny školy v rozsahu:

- sportovní podlaha v tělocvičně a přilehlé nářadovně - vč. úpravy vybavení tělocvičny (kotevní prvky v podlaze pro náčiní - nářadí)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno, příjmení, obchodní název, adresa sídla, IČ

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ 00845451

svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 3

700 30 Ostrava-Hrabůvka

A.1.1 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa sídla

Ing. Marek Papoušek

Studentská 1557/5

736 01 Havířov

IČ 87696754

b) Jméno a příjmení hlavního projektanta vč. čísla ČKAIT, s vyznačeným oborem popř. specializací

Ing. Eduard Přívara, zodpovědný zástupce firmy

v seznamu aut. osob ČKAIT ... č. 1100247, osvědčení o autorizaci č. 3344, obor Pozemní stavby

c) Jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí vč. čísla ČKAIT, s vyznačeným oborem popř. specializací nejsou

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zadání objednatele, požadavky a potřeby uživatele – základní škola

- katastrální mapa

- zaměření projektanta vč. sondy do stávající dřevěné podlahy na beton. desce

- interní materiály projektanta

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná o odstranění havarijního stavu podlahy stávající tělocvičny (rekonstrukce podlahy) ve stávající budově základní školy na ul. Krestova 36A v Ostravě, týkající se pouze podlahových ploch tělocvičny a nářadovny a nutných úprav vstupních dveří či kotevních prvků nářadí. Ostatní plochy ani části budovy školy nebudou stavbou dotčeny.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláštní chráněné území, záplavové území apod.)

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit. Budova školy, jejíž součástí je také část s tělocvičnou není památkově chráněna.

Samotná rekonstrukce podlahy tělocvičny není zásahem do stávajících obvodových a nosných konstrukcí budovy školy. Z tohoto důvodu nejsou stanovena žádná opatření s ohledem na ložiska nerostného bohatství či památkové péče.

c) *Údaje o odtokových poměrech*

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit. Stavba nemá vliv na odtokové poměry v lokalitě.

d) *Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas*

Jelikož se jedná o rekonstrukci podlahy v tělocvičně, je tato problematika bezpředmětná. Stávající areál školy, vč. budovy s tělocvičnou, se nachází v zastavěné části Statutárního města Ostrava, městského obvodu Jih, v ploše bydlení - Bydlení v bytových domech, kde jsou hlavní využití bytové doby, přípustné využití základní občanské vybavení do 2000 m² zastavěné plochy (v případě integrace občanského vybavení do jedné budovy nebo do komplexu na sebe navazujících budov nesmí být součet jejich zastavěných ploch větší než 2000 m²) - např. místní správa, školky, základní školy, služby, obchodní, stravovací, společenská, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení (domy s pečovatelskou službou, domovy důchodců, charitativní zařízení apod.), sportovní zařízení a plochy včetně provozního zázemí, z toho zastavitelná plocha obchodním vybavením nesmí přesáhnout 1000m². S výše uvedeným je rekonstrukce v souladu.

e) *údaje o souladu s územním územní rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

S ohledem na charakter stavby, rekonstrukce podlahy stávající tělocvičny, bez zásahu do nosných prvků budovy či obvodového uspořádání či změny půdorysu budovy na pozemku, není územní rozhodnutí nutné.

f) *Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit. Jedná se o rekonstrukci podlahy stávající tělocvičny v základní škole.

g) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

S ohledem na charakter stavby nejsou stanoveny zvláštní požadavky dotčených orgánů. Životní prostředí nebude negativně ovlivněno, nová podlaha bude pružnější a šetrnější pro pohybový aparát sportovců. Z hlediska požární bezpečnosti nedojde ke změnám - přístupové cesty a napojení na požární vodu budou zachovány.

h) *Seznam vyjímek a úlevových řešení*

S ohledem na charakter stavby nejsou nutné.

i) *Seznam souvisejících a podmiňujících investic*

Nejsou známy.

j) *Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle KN)*

p.č. st. 1301	k.ú. Hrabůvka	zastavěná plocha a nádvoří
p.č. 434/19	k.ú. Hrabůvka	ostatní plocha (pro příjezd ke vstupu do budovy)

A.4 Údaje o stavběa) *Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Jedná se o rekonstrukci podlahy u stávající tělocvičny v základní škole.

b) *Účel užívání stavby*

Stavba slouží a bude sloužit pro potřeby výuky tělesné výchovy žáků základní školy, dále pak dle dohody s vedením školy pro sportovní vyžití návštěvníků mimo hodiny tělesné výchovy (školní družina, zájmové kroužky žáků apod.).

c) *Trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o stavbu trvalou.

d) *Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*

Stavba není kulturní památkou ani jinak chráněna dle jiných právních předpisů.

e) *Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit. Využití bude po opravě nezměněné. Sportovní plocha v tělocvičně s původním dřevěným povrchem na beton. desce bude nahrazeno moderní sportovní dřevěnou podlahou na pružném roštu. Vstup do tělocvičny je a dále zůstane bezbariérový.

f) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

S ohledem na charakter stavby - opravy, nemají dotčené orgány žádné dodatečné podmínky.

g) *Seznam vyjímek a úlevových řešení*

S ohledem na výše uvedené nejsou stanoveny.

h) *Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/ pracovníků apod.)*

Jedná se o opravu podlah tělocvičny ... 392,50m² a nářadovny ... 34,25m², pr. tl. nové podlahy max. 0,15m.

i) *Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

S ohledem na charakter stavby není nutné nové napojení na média. Spotřeba dalších médií, hospodaření s vodou, produkováné odpady či energ. náročnost budovy není s ohledem na charakter stavby nutno řešit.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude trvat cca 8 týdnů od začátku realizace.

Postup prací:

- vybourání stávající dřevěné podlahy, lepené na beton. desce (Vlysex) vč. kotevních prvků náčiní – 2x vysutá hrazda, 8x žebřiny, odvoz a likvidace odpadů
- instalace nové podlahy vč. roštů a izolací
- úprava stávajícího vybavení – náčiní (přizpůsobení vysutých hrazd, žebřin a kcí pro basketbal výšce nové podlahy)

k) orientační náklady stavby

1,10mil. Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

S ohledem na charakter stavby není členění nutné. Součástí stavby nejsou žádná technologická zařízení.