



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Veřejná zakázka: Zateplení domu Jugoslávská 20, včetně opravy lodžii

Zadavatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen p. Mgr. Karlem Sibinským, starostou obvodu
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na provedení stavebních prací zadaná v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Plánovaný cíl veřejné zakázky	Dosažení snížení energetické náročnosti budovy a odstranění nevyhovujícího stávajícího technického stavu lodžii za přiměřenou cenu, s optimální kvalitou provedení prací a garancí splnění termínů a co nejvýhodnějších podmínek.
Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem	Realizací VZ dojde k přímému naplnění cíle veřejné zakázky, tzn. zateplení domu v přímé vazbě na vyvolanou opravu lodžii zajistí naplnění cíle.
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky	Dosažení cíle, tj. provedení zateplení domu, vč. opravy lodžii a stavebních prací definovaných příslušnou projektovou dokumentací nepřipouští alternativní řešení. Nemožnost alternativního řešení vyplývá mj. ze skutečnosti, že je jednoznačně definováno zateplení, které musí splňovat předepsané požadavky.
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle	Výsledkem veřejné zakázky je uzavření smluvního vztahu s vybraným uchazečem – dodavatelem stavebních prací, a tedy veřejná zakázka primárně určuje úspěšnost dosažení plánovaných cílů. Bez realizace veřejné zakázky nemůže být dosaženo plánovaného cíle, a ani případného jakéhokoli dílčího cíle.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky (nepovinný údaj)	---

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce na předložení:

- seznamu stavebních prací	Minimální úroveň odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky vymezena dle § 56 odst. 3 písm. a) v návaznosti na § 56 odst. 5 písm. c) zákona.
- seznamu techniků či technických útvarů	Minimální úroveň odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky vymezena dle § 56 odst. 3 písm. a) v návaznosti na § 56 odst. 5 písm. c) zákona.
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací	Nepožadováno.
- přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení	Minimální úroveň odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky vymezena dle § 56 odst. 3 písm. a) v návaznosti na § 56 odst. 5 písm. c) zákona.
- přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici	Nepožadováno.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Ne	Ne

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
1. Nabídková cena bez DPH v Kč	Hodnotící kritérium a jeho váha v % stanovena ve vztahu k plnění veřejné zakázky dle § 78 zákona tak, aby vyjadřovala vztah užité hodnoty a ceny poptávaných stavebních prací.
2. Lhůta realizace (v kalendářních týdnech od zahájení prací)	Hodnotící kritérium a jeho váha v % stanovena ve vztahu k plnění veřejné zakázky dle § 78 zákona tak, aby vyjadřovala vztah užité hodnoty a ceny poptávaných stavebních prací.

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Dle ekonomické výhodnosti nabídky za pomoci výše uvedených dílčích hodnotících kritérií a jejich vah v %	Dle plánovaných cílů této veřejné zakázky formulovány kritéria hodnocení nabídek, ke každému přiřazena váha vyjádřená % podílem na důležitosti celého souboru kritérií

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota	Odůvodnění
15.253.801,00 bez DPH	Odpovědným projektantem oceněný výkaz výměr s odhadnutou cenou stavebních prací.

V Ostravě dne 02.05.2012
 Zpracovala: Ing. Jitka Škutová, odbor investiční

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
 Městský obvod Ostrava-Jih 5

Ing. Radim Lauko
 místostarosta obvodu