



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

Evidenční číslo veřejné zakázky: VZ 51.12, P1200000051, 229491

a) Identifikační údaje o zadavateli:

Název zadavatele	Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Sídlo zadavatele	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Zastoupen	Mgr. Karel Sibinský, starosta obvodu
IČ	00845451
DIČ	CZ00845451

Předmět veřejné zakázky: Rekonstrukce domu Jubilejní 13-15-17 a Jubilejní 16, Ostrava-Hrabůvka

Cena sjednaná ve smlouvě: Kč 4.788.828,00 bez DPH u dílčí části I. a Kč 1.301.843,00 bez DPH u dílčí části II.

b) Zvolený druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na provedení stavebních prací zadaná v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona.

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno, příjmení uchazeče / zájemce	IČ / RČ / datum narození uchazeče / zájemce
10	SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svino	48391204

Uchazeč předložil dle hodnocení nabídek ekonomicky nejvýhodnější nabídku u obou dílčích částí této veřejné zakázky - druhou nejnižší nabídkovou cenu u dílčí části I. a nejnižší nabídkovou cenu u dílčí části II. viz výše, nejkratší lhůtu realizace (5,85 kalendářních týdnů u dílčí části I. a 3,5 kalendářních týdnů u dílčí části II.) vzhledem k nabídkám ostatních uchazečů.

Jiné osoby:

	Obchodní firma / název / jméno, příjmení uchazeče / zájemce	IČ / RČ / datum narození
Osoby, jimž zamýšlí zadat část veřejné zakázky	DACH MORAVIA s.r.o., P. Velikého 196/21, 703 00 Ostrava-Vítkovice	27781356
Část zakázky, jíž zamýšlí zadat jiným osobám	Konstrukce klempířské + krytiny tvrdé 15,9 % u dílčí části I. a 19,8 % u dílčí části II.	
Osoby, jimž zamýšlí zadat část veřejné zakázky	Zdeněk Škrobánek, Družstevní 173, 747 69 Pustá Polom	12697117
Část zakázky, jíž zamýšlí zadat jiným osobám	Konstrukce truhlářské 20,1% u dílčí části I. a 17,6% u dílčí části II.	

Pozn.: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno, příjmení uchazeče / zájemce	IČ/RČ/ datum narození uchazeče/ zájemce	Nabídková cena bez DPH u dílčí části I.	Nabídková cena bez DPH u dílčí části II.
1	STASEKO PLUS s.r.o., Kytlická 780, 190 00 Praha 9	25853473	6.928.085,16	1.976.533,70
2	Stavby-Okna-Doležal, s.r.o., Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné	26830272	5.764.285,58	1.513.375,12
3	FATRA – Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, 735 14 Orlová	25396293	5.213.171,00	1.452.679,00
4	VAMOZ – servis, a.s., Obránců míru 523/30, 703 00 Ostrava-Vítkovice	25848461	6.900.813,00	1.904.407,00
5	BYSTROŇ – zateplení a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, AVION Shopping Park Ostrava, Rudná 114, 700 30 Ostrava-Zábřeh	27800466	5.114.786,92	1.389.449,00
6	Bytostav Poruba a. s., Dělnická 382, 708 00 Ostrava-Poruba	45192464	6.621.633,46	1.778.306,00
7	STAVO-ČESTAV, s.r.o., Jarošova 31, 736 01 Havířov-Šumbark	64085236	5.184.654,00	1.444.986,00
8	OKDC – SIZO Hrabůvka složené z: O.K.D.C. mont s.r.o., Pavlovova 40, 700 30 Ostrava-Jih, a	25385747	5.872.165,99	1.648.911,08
	Stavitelství SIZO s.r.o., Axamanova 305/5, 721 00 Ostrava-Svinov	26840359		
9	MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh	27776506	5.199.804,00	1.372.197,00
10	SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov	48391204	4.788.826,00	1.301.843,00
11	HOCHTIEF CZ a. s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, divize Pozemní stavby Morava, Sokolská tř. 2800/99, 702 00 Moravská Ostrava	46678468	5.821.073,00	1.576.128,00
12	CONE – STAVITELSTVÍ, a.s., Kosmova 17/1126, 702 00 Ostrava-Přívoz	25357603	4.795.649,10	1.329.630,99
13	Bohumínská stavební s.r.o., Čs. armády 505, 735 81 Bohumín	29392918	6.000.145,51	1.655.338,00
14	Rybka – stavby a služby, s.r.o., Kostelní 733/2b, 747 21 Kravaře	27820327	4.668.646,00	1.327.939,00
15	VAPES CE s.r.o., Stonavská 51/6, 735 35 Horní Suchá	25888595	7.601.169,00	2.115.868,00
16	Stavby COMPLET Technologic s.r.o., Na Jánské 1869/56, 710 00 Slezská Ostrava	28627156	4.526.561,20	1.358.978,00
17	Beskydská stavební, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec	28618891	4.958.314,00	1.338.511,00

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno, příjmení uchazeče / zájemce	IČ/RČ/ datum narození uchazeče/ zájemce	Nabídková cena bez DPH u dílčí části I.	Nabídková cena bez DPH u dílčí části II.
18	Stavos Stavba a.s., U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava-Zábřeh	44739494	5.530.985,70	1.578.240,10
19	KONE STAVBY s.r.o., Těšínská 142, 735 14 Orlová-Poruba	28633113	5.933.273,33	1.808.494,00
20	FICHNA-HUDECZEK a.s., Píšť 535, 747 18 Píšť	27765857	6.233.711,00	1.657.383,00
21	EKOFAS spol. s r.o., Tavičská 7, 703 00 Ostrava-Vítkovice	60321661	6.301.688,00	1.848.732,00
22	REVOLT s.r.o., Oldřichovice 738, 739 61 Třinec	26815966	5.397.953,94	2.714.737,54
23	Sdružení B&P INTERIÉRY - JAMTEKO složené z: B&P INTERIÉRY s.r.o., Palackého 465/16, 702 00 Ostrava-Přivoz, a	25392077	5.803.966,00	1.790.898,00
	JAMTEKO GROUP, a.s., Studentská 659, 735 81 Nový Bohumín	26875829		

e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě, identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti:

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno, příjmení uchazeče / zájemce	IČ / RČ / datum narození uchazeče / zájemce	Datum podání nabídky
7	STAVO-ČESTAV, s.r.o.	64085236	29.10.2012
Důvod vyloučení		Uchazeč v rámci prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů – dne 15.11.2012 doložil neověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů právnických osob dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona ze dne 15.11.2012 – dle § 59 odst. 4 zákona skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace tedy nenastaly ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 29.10.2012.	
8	OKDC – SIZO Hrabůvka složené z: O.K.D.C. mont s.r.o. a	25385747	29.10.2012
	Stavitelství SIZO s.r.o.	26840359	
Důvod vyloučení		Uchazeč v rámci prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dne 15.11.2012 doložil neověřenou kopii potvrzení OSSZ a FÚ 2. účastníka sdružení Stavitelství SIZO s.r.o. ze dne 14.11.2012 – dle § 59 odst. 4 zákona skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace tedy nenastaly ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 29.10.2012.	
14	Rybka – stavby a služby, s.r.o.	27820327	29.10.2012
Důvod vyloučení		Uchazeč v rámci prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dne 16.11.2012 doložil ČP dle § 53 odst. 1	

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno, příjmení uchazeče / zájemce	IČ / RČ / datum narození uchazeče / zájemce	Datum podání nabídky
		<p>zákona od 2. jednatele Bc. Davida Rybky ze dne 25.10.2012, neověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů právnických osob ze dne 14.11.2012, neověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů od 2. jednatele Bc. Davida Rybky ze dne 14.11.2012 – dle § 59 odst. 4 zákona skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace tedy nenastaly ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 29.10.2012, v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodatečně opětovně předložil přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru dle § 56 odst. 3 písm. e) zákona, ale nedoložil zadavatelem požadovaný přehled průměrného ročního počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.</p>	
15	VAPES CE s.r.o.	25888595	29.10.2012
Důvod vyloučení		<p>Uchazeč v rámci prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dne 19.11.2012 doložil neověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů právnických osob dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona ze dne 26.10.2012, v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením ze dne 15.11.2012 (dle § 59 odst. 4 zákona skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace tedy nenastaly ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 29.10.2012) přehled prům. ročního počtu vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení, ale tyto doklady měly být doloženy do 3 pracovních dnů zadavateli, tedy do 16.11.2012, když uchazeč žádost převzal dne 13.11.2012.</p>	
19	KONE STAVBY s.r.o.	28633113	29.10.2012
Důvod vyloučení		<p>Uchazeč nereagoval na žádost a v rámci technických kvalifikačních předpokladů dodatečně nedoložil přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců či jiných osob (min. 10) a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení (min. 2) za poslední 3 roky, a nedoložil prohlášení, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou VZ, nedoložil ČP o uzavření pojistné smlouvy po celou dobu plnění VZ nad 13 mil. Kč, jen předložena neověřená kopie pojištění s Českou pojišťovnou, a.s., kde doba pojištění není uvedena, chybí ČP, že nebude využito subdodavatelů u oddílu 61,62 položkového rozpočtu, a chybí neověřená kopie dokladu (uzavřené smlouvy se správcem skládky) o ekologické likvidaci odpadu.</p>	
21	EKOFAS spol. s r.o.	60321661	29.10.2012
Důvod vyloučení		<p>Uchazeč v rámci prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dne 16.11.2012 doložil neověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů právnických osob dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona ze dne 09.11.2012 - dle § 59 odst. 4 zákona skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace tedy nenastaly ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 29.10.2012.</p>	

Pozn.: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba

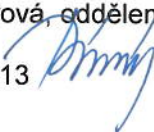
f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:

g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita::

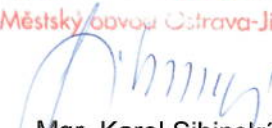
h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zpracovala: Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

V Ostravě dne 14.01.2013



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Ostrava-Jih 1



Mgr. Karel Sibinský
starosta Městského obvodu Ostrava-Jih