



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu

Odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

Smlouva

Číslo smlouvy: 4/021/129/2016

Veřejná zakázka č.: VZ 65.16, P16V00000065.

Smlouva o dílo

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			12
AGENDOVÉ ČÍSLO			
8	0697	2016	OSR
TYP	POR. ČÍSLO	ROK	OBOR

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih

ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený

Bc. Martinem Bednářem

starostou obvodu

ŠÍP STAVING s.r.o.

Kpt. Vajdy 3047/20

700 30 Ostrava - Zábřeh

zastoupena :

Ing. Jiřím Šípem

jednatel

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Komerční banka a.s.,
pobočka Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100

IČO: 25385755

DIČ: CZ 25385755 (plátce DPH)

Peněžní ústav: KB Ostrava

Číslo účtu: 199-9905640257/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u KS soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 16477, ze dne 11.11.1997.

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 5,000.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

8. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
9. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 16.6.2016 pod č. usn.2949/72.

čl.II.

Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem: „**Oprava dlažby a obkladů v kuchyni MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice**“, v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 65.16, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná firmou Ing. Elena Čimburová, z dubna 2016 pod zakázkovým číslem 06/2016 (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 30.5.2016, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Zhotovitel je v souvislosti s předmětem díla a případné potřeby povinen zejména k:
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování zařízení staveniště a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení díla uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely, a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací na díle dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
 - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **které bude přizpůsobeno provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění a dodání jednoho vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby; zajištění a dodání 1 CD fotodokumentace stavby;
 - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění; o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby, pokud byly vydány;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;

- provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek, revizí a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek a revizí je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a zadávací dokumentací veřejné zakázky a projektovou dokumentací k příslušné realizované stavbě uvedené v odst. 1. tohoto článku a příslušnými rozhodnutími.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platného v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o **22,97 %**. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 24 a 25.
5. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavrou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, jejichž potřeba vyplýne ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Místem plnění je objekt MŠ Staňkova 33 č. p. 156 na pozemku p. č. 955 v k.ú. Výškovice, zapsaný na LV č. 1049, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30, Ostrava-Moravská Ostrava, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30, Ostrava - Hrabůvka, jež je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v odst. 1. tohoto článku.
11. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, oddělení školství a kultury.
12. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí :

Cena díla v Kč	Bez DPH	DPH	Včetně DPH
Celkem	341 324,00	71 678,00	413 002,00

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Výše DPH bude určena zhotovitelem v souladu s právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění
4. Součástí této smlouvy je rekapitulace nákladů stavby, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
6. Ke změně ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů, týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde – li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Tato pevná smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů, specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. Smluvní strany se dohodly, že vyloučí použití ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

čl.IV.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedenou plnění **nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- číslo a datum vystavení faktury,
 - agendové číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (VZ 65.16, P16V00000065),
 - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (účet v souladu s odst. 18 tohoto článku),
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu a součtu fakturované částky za daný měsíc a minulé období,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,

- h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, oddělení školství a kultury),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařídění jednotlivých výrobků v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Ministerstva financí ČR č. GFŘ D-22 ze dne 6. 2. 2015 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o daních z příjmů"),
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly **na fakturaci celého díla po jeho dokončení a předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem, bude hrazena objednatelem až do výše 90 % ze smluvní ceny díla.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých etap (u díla, které je děleno na etapy) dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná etapa díla dle časového harmonogramu.
7. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (zdanitelného plnění).
8. Lhůta splatnosti konečné faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod, aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému pracovníkovi příslušné smluvní strany proti písemnému potvrzení.
9. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10% z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 12. tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou situace, kdy je objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 12 tohoto článku.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle §1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
12. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 9 a 11 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5% z ceny díla bez DPH po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 9. a 11. tohoto článku, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5% z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 9. a 11. tohoto článku, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti za vady.

13. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě oprávněné písemné výzvy zhotovitele po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Povinnost objednatele uvolnit pozastávku vzniká po písemné výzvě zhotovitele v 30 denním předstihu. Pokud zhotovitel takovou výzvu neučiní, nedostává se objednatel do prodlení s uvolněním pozastávky.
14. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
15. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
16. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. GŘ D-22 ze dne 6. 2. 2015 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů.
17. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodů vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
18. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
19. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost priznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění cenu díla bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení ceny díla ve výši DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
20. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
21. Nevystaví-li zhotovitel fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
22. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
23. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
24. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostrava v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušení prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V.**Doba plnění**

1. Termín zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy:

- do 10 dnů od předání staveniště, po předchozí dohodě nebo písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele. Předání staveniště se uskuteční po předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele, která bude zaslána nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k realizaci díla sjednaná v odst. 2 tohoto článku dnem určeným k převzetí staveniště;
 - staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.
2. Termín provedení díla dle čl. II., odst. 1. této smlouvy, tj. jeho dokončení a předání (dále též jako „lhůta realizace“): **do 28 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.
- Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 3 tohoto článku začíná běžet nejpozději 3 kalendářní dny před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě dokončení díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení **a je součástí lhůty realizace. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla.**
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 3 kalendářních dnů ode dne zahájení pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena nejméně 8 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 2 tohoto článku.
4. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to v těchto případech:
- provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné dohodě smluvních stran přerušit a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních.
 - kdy dojde ke změně rozsahu prací
 - kdy zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele;
 - budou-li při provádění prací zjištěny vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním
- V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit objednateli aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla.
6. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 1 měsíce od sjednaného termínu zahájení, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud zhotovitel nezahájí práce ve sjednaném termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení se má dílo za dokončené i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Takové drobné vady a nedodělky nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění s tím souvisejících sankcí.
8. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
10. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
- označení díla,

- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- termín vyklizení prostor,
- datum ukončení záruky o dílo,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
- zahájení a dokončení prací na prováděném díle nebo jeho části,
- seznam převzaté dokumentace,
- nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují. Dále bude předán originál stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.

11. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
12. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení.
13. V případě že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 2 tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Čl.VI.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality díla sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.VII.

Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol. **Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.**
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti pracovních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **budou** použity subdodávky třetích osob uvedených v příloze č. 2. V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít subdodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele.
8. V případě zjištění porušení odst. 7. tohoto článku ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
10. Případný použitelný demontovaný materiál **včetně kovového odpadu** bude nabídnut objednateli k převzetí.
11. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, **(přízpůsobení provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky)** dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za nedodržení povinností dle tohoto ustanovení smlouvy bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování těchto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
14. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele.

15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se zástupce objednatele na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem.
17. Zhotovitel se zavazuje do 2 sad projektové dokumentace zaznamenávat změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby. Součástí stavby je i geometrické zaměření. Při předání staveniště budou objednatelům předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
19. Při zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci díla, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno.
21. Objednatel převezme po dokončení objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Odpovědnost za škodu na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
24. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
25. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
26. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15% z ceny díla bez DPH, a to do 30 dnů od doby, kdy bylo zjištěno takového porušení smlouvy.

čl.VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálu, použití strojů a technologických postupů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací na díle a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatелеm.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobců, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, že bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré práce hlavní stavební výroby a přidružené stavební výroby 36 měsíců,
 - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad objednatелеm. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit způsob, jak bude reklamace objednatele řešena. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení

reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. Nedojde-li ke shodě ve způsobu řešení reklamace, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.

7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jeho odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací na díle, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění díla. V případě nedodržení termínu k započetí s odstraněním či nebude-li vada objednatelem ve stanoveném termínu odstraněna, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel takovou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

čl.X.

Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

čl.XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny sazby DPH dle čl.III odst.7 a změny subdodavatele dle čl. VII. odst. 7 a odst. 11. tohoto článku),

které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v radě městského obvodu Ostrava-Jih. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
 - technických: Mgr. Radan Šíp tel.: 725 473 300
 - realizačních: Mgr. Radan Šíp tel.: 725 473 300
 - smluvních: Ing. Jiří Šíp tel.: 602 727 139Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
 - technických: Ing. Eva Janáčková, oddělení školství a kultury, tel.: 599 430 337,
 - smluvních: Ing. Milan Stoch, Ph.D. MBA, vedoucí odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, tel.: 599 430 246.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti se zhotovením díla a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti se zhotovením díla, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
12. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele, vedoucí oddělení školství a kultury Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o subdodavateli a dále o druhu a rozsahu prací, a to v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
14. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým,

kteří bude v souladu s účinnou právní úpravou. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
16. Smluvní strany se dále dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.
17. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
19. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
20. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
21. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
22. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
23. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – Rekapitulace nákladů stavby
 - příloha č. 2 – Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
 - příloha č. 3 – Harmonogram realizace díla.

Za objednatele

Datum: 30-06-2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka

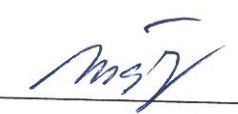

Bc. Martin Bednář

starosta městského obvodu Ostrava-Jih

Za zhotovitele

Datum: 30-06-2016

Místo: Ostrava


Ing. Jiří Šíp
jednatel**ŠÍP STAVING s.r.o.**
Kpt. Vajdy 3047/20
700 30 Ostrava - Zábřeh
tel./fax 596746800, DIČ: CZ25385755

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava dlažby a obkladů v kuchyni		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
Č15-2016	MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Elena Čimburová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Elena Čimburová			
Objednatel				
Dodavatel	ŠÍP STAVING s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	110 121	Ztižené výrobní podmínky	673
Z PSV celkem	226 490	Oborová přírážka	673
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	673
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	673
ZRN celkem	336 611	Zařízení staveniště	337
		Provoz investora	673
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	673
ZRN+HZS	336 611	Ostatní náklady neuvedené	337
ZRN+ost.náklady+HZS	341 324	Ostatní náklady celkem	4 713

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Ing. Dana Vichová	Jméno : Ing. Jiří Šíp	Jméno :
Datum :	14.4.2016	Datum : 30.5.2016	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		ŠÍP STAVING s.r.o. Kpt. Vajdy 3047/20 700 30 Ostrava - Zábřeh tel./fax 596740000, DIČ: CZ26386765	

Základ pro DPH	21,0 %		341 324 Kč
DPH	21,0 %		71 678 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			413 002 Kč

Poznámka :

Stavba :	Č15-2016 MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Oprava dlažby a obkladů v kuchyni	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	4 156	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 994	0	0	0	0
38 Kompletní konstrukce	3 040	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	1 844	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	27 635	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	5 677	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	19 359	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 609	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 297	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	12 786	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	9 996	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 046	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	26 275	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	96	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	78 294	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	21 210	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	41 579	0	0	0
781 Obklady keramické	0	55 358	0	0	0
784 Malby	0	3 678	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	14 684	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	110 121	226 490	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	336 611	673
Oborová přírážka		0,2	336 611	673
Přesun stavebních kapacit		0,2	336 611	673
Mimostaveništní doprava		0,2	336 611	673
Zařízení staveniště		0,1	336 611	337
Provoz investora		0,2	336 611	673
Kompletační činnost (IČD)		0,2	336 611	673
Rezerva rozpočtu		0,1	336 611	337
CELKEM VRN				4 713

Slepý rozpočet

Stavba :	Č15-2016 MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava dlažby a obkladů v kuchyni	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
1	216904391R00	Očištění zdi pod obklad	m2	75,56	55,00	4 155,80
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				4 155,80
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	311271170R00	Dozdívky z tvárníc Ytong hladkých tl. 30 cm 0,6*0,6*2	m2	0,72 0,72	2 880,00	2 073,60
3	342266111RW9	Obklad stěn sádkokartonem na ocelovou konstrukci desky standard impreg. tl. 15 mm, bez izolace 1,8*0,85+0,25*0,6 3,7*0,65	m2	4,09 1,68 2,41	470,00	1 919,95
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				3 993,55
Díl: 38		Kompletní konstrukce				
4	38-001.RXX	Doplnění střešní skladby v tl. cca 300 mm 0,6*0,6+0,8*0,5	m2	0,76 0,76	4 000,00	3 040,00
	Celkem za	38 Kompletní konstrukce				3 040,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
5	411388531R00	Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2 ve stropěch pomocí ocelového rámu a VSŽ plechu komín: 0,8*0,5*0,2 VZT: 0,6*0,6*0,2	m3	0,15 0,08 0,07	12 130,00	1 843,76
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				1 843,76
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
6	601011144RT2	Štuk na stropěch ručně	m2	65,62	150,00	9 843,00
7	602011144RT2	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2	81,50	115,00	9 372,85
8	610991111R00	Zakrývání vyplní vnitřních otvorů 2,7*2,1*4	m2	22,68 22,68	34,00	771,12
9	612473182R00	Omitka vnitř. zdíva ze such. směsi, štuková	m2	1,62	320,00	518,40
10	612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	81,50	19,00	1 548,56
11	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 0,9*0,9*2	m2	1,62 1,62	180,00	291,60
12	622300131R00	Vyrovňovací tmel tl. do 5 mm pod obklad: 75,56	m2	75,56 75,56	70,00	5 289,20
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				27 634,72
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
13	602031101R00	Přílnavostní a penetrační nátěr stěn 65,62+81,503	m2	147,12 147,12	30,00	4 413,69
14	622421144R00	Omitka vnější stěn vč. nátěru	m2	1,62	600,00	972,00
15	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	1,62	180,00	291,60
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				5 677,29
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
16	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 "B": (43,5+6+7,52)*0,05	m3	2,85 2,85	2 950,00	8 410,45
17	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm 57,02*0,05	m3	2,85 2,85	700,00	1 995,70
18	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm 57,02*0,05	m3	2,85 2,85	70,00	199,57
19	632411904R00	Penetrace podlah Skladba "A": 8,6*2 Skladba "B": 57,02*2	m2	131,24 17,20 114,04	30,00	3 937,20
20	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 20 mm vyrovňovací "A": 8,6	m2	8,60 8,60	560,00	4 816,00

Slepý rozpočet

Stavba :	Č15-2016 MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava dlažby a obkladů v kuchyni	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				19 358,92
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
21	941955002R00	Lešení lehké pomocné 8,6+43,5+6+7,52	m2	65,62 65,62	55,00	3 609,10
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				3 609,10
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	65,62	35,00	2 296,70
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 296,70
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
23	962032241R00	Bourání větrací šachty na střeše 0,9*0,9*0,8	m3	0,65 0,65	675,00	437,40
24	962032631R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC 0,75*0,45*(4,65+1,2)	m3	1,97 1,97	684,00	1 350,49
25	965043341R00	Bourání podkladů maltové lože/cementový potěr 8,6*0,02 59,8*0,04	m3	2,56 0,17 2,39	1 700,00	4 358,80
26	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické 8,6	m2	8,60 8,60	43,00	369,80
27	965081813RT1	Bourání dlaždic teracových tl. 2,5 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové 49,8	m2	49,80 49,80	60,00	2 988,00
28	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00	11,00	33,00
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*1,97	m2	1,77 1,77	257,00	455,66
30	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1,25*1,97	m2	2,46 2,46	200,00	492,50
31	96-001.RXX	Demolice krytů větracích otvorů 600x600 mm v parapetu	kus	2,00	250,00	500,00
32	96-002.RXX	Vykližení prodoru kuchyně od volně stojících zařízení	hod.	5,00	200,00	1 000,00
33	96-003.RXX	Demontáž zakrytí otvoru VZT 600x600 mm	kus	1,00	800,00	800,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				12 785,65
Díl:	97	Prorážení otvorů				
34	978011161R00	Odstranění omítek vnitřních stropů - jen štuk 6+7,52+43,5+8,6	m2	65,62 65,62	60,00	3 937,20
35	978013161R00	Odstranění omítek vnitřních stěn - jen štuk (3,1+3,1+2,825)*1,2+2,825*0,3 (7,325+7,325+6,05+0,55+0,55+0,475+0,475)*1,2+5,4*0,3 (2,7+2,7+2,57+2,57)*3,2-0,9*2*2 (2,725+2,725+2,825)*1,2+2,825*0,3	m2	81,50 11,68 28,92 30,13 10,78	50,00	4 075,15
36	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 22,6*1,95	m2	44,07 44,07	45,00	1 983,15
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				9 995,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
37	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	10,46	100,00	1 046,38
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 046,38
Díl:	711	Izolace proti vodě				
38	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou vč. těsnícího pásu do spoje podlaha/ stěna "A": 8,6+(3,1+3,1+2,825+2,825)*0,3 "B": 43,5+(6,05+6,05+7,325+0,55+0,55+0,475+0,475)*0,3 6+(2,7+2,7+2,57+2,57)*0,3 7,52+(2,825+2,825+2,725+2,725)*0,3	m2	82,11 12,16 49,94 9,16 10,85	320,00	26 275,04

Slepý rozpočet

Stavba :	Č15-2016 MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava dlažby a obkladů v kuchyni	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				26 275,04
Díl:	713	Izolace tepelné				
39	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	0,35	24,00	8,40
40	28375460	Polystyren extrudovaný XPS 0,35*0,04*1,02	m3	0,01	6 000,00	85,80
41	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1,90	0,90	1,71
	Celkem za	713 Izolace tepelné				95,91
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
42	720-001.RXX	Kompletní provedení zdravotnické viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00	78 294,00	78 294,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				78 294,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
43	766-001.RXXX	D+M vnitřních dveří dýhovaných 1250x1970 mm vč. obložkové zárubně do příčky tl. 125 mm 125 Barevnost dýhy bude shodná s již vyměněnými dveřmi v MŠ Kování: Kobra typ elegant, provedení ONS-NIKL, satinový, broušený, matný, klika-klika 1/T:1	kus	1,00	12 500,00	12 500,00
44	766-002.RXXX	D+M vnitřních dveří dýhovaných 900x1970 mm vč. obložkové zárubně do příčky tl. 125 mm Kompletní provedení dle výpisu prvků. Barevnost dýhy bude shodná s již vyměněnými dveřmi v MŠ Kování: Kobra typ elegant, provedení ONS-NIKL, satinový, broušený, matný, klika-klika 2/T:1	kus	1,00	8 500,00	8 500,00
45	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	210,00	210,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				21 210,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
46	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby "A":8,6 "B":57,02	m2	65,62 8,60 57,02	30,00	1 968,60
47	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm 2,7+2,7+2,57+2,57-1-0,9-0,9	m	7,74 7,74	65,00	503,10
48	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	7,74	94,00	727,56
49	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm "A":8,6 "B":57,02	m2	65,62 8,60 57,02	255,00	16 733,10
50	597642031	Dlažba keramická 300x300 mm Součinitel smykového tření třídy T3 - povrch bezpečný. Barevnost bude řešena před realizací s uživatelem. "A":8,6*1,12 "B":57,02*1,12 7,74*0,1*1,12	m2	74,36 9,63 63,86 0,87	260,00	19 333,94
51	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	5,90	392,00	2 312,80
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				41 579,10
Díl:	781	Obklady keramické				
52	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady (3,1+3,1+2,825+0,3)*2+2,825*0,8-1,47*2 (6,05+7,325+7,325+0,475+0,475+0,55+0,55+0,6)*2+5,4*0,8	m2	76,12 17,97 51,02	30,00	2 283,45

Slepý rozpočet

Stavba :	Č15-2016 MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava dlažby a obkladů v kuchyni	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-1,25*2		-2,50		
		-1,47*2		-2,94		
		-1,4*2		-2,80		
		-0,9*2		-1,80		
		(2,825+2,725+2,725+0,3)*2+2,825*0,8-1,4*2		16,61		
		3,7*0,15		0,56		
53	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40 cm	m2	76,12	255,00	19 409,33
54	781497111R00	Lišta hliníková k obkladům	m	83,93	116,00	9 735,30
		7,74		7,74		
		2,85+2,825+2,725+2,725-1,4		9,73		
		6,05+6,05+7,325+7,325+0,55+0,55+0,475+0,475-1,25-1,47-0,9-1,4		23,78		
		3,1+3,1+2,825+2,825-1,47+0,6		10,98		
		2*14		28,00		
		3,7		3,70		
55	597813704	Obkládačka 200 x 400 mm kladeno naležato Barevnost bude řešena před realizací s uživatelem.	m2	85,25	260,00	22 164,69
		76,115*1,12		85,25		
56	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	3,30	535,00	1 765,50
	Celkem za	781 Obklady keramické				55 358,26
Díl:	784	Malby				
57	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	147,12	25,00	3 678,08
		65,62+81,503		147,12		
	Celkem za	784 Malby				3 678,08
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
58	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,71	120,00	2 365,16
59	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	374,48	7,00	2 621,39
60	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,71	102,00	2 010,39
61	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	197,10	11,00	2 168,07
62	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	19,71	80,00	1 576,78
63	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	19,71	200,00	3 941,94
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				14 683,73

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava dlažby a obkladů v kuchyni		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
Č15-2016	MŠ Staňkova, Ostrava - Výškovice		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Elena Čimburová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Elena Čimburová			
Objednatel				
Dodavatel	ŠÍP STAVING s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	110 121	Ztížené výrobní podmínky	673
Z	PSV celkem	* 226 490	Oborová přírážka	673
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	673
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	673
	ZRN celkem	336 611	Zařízení staveniště	337
			Provoz investora	673
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	673
	ZRN+HZS	336 611	Ostatní náklady neuvedené	337
	ZRN+ost.náklady+HZS	341 324	Ostatní náklady celkem	4 713

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Ing. Dana Víchová	Jméno :	Ing. Jiří Šíp	Jméno :	
Datum :	14.4.2016	Datum :	30.5.2016	Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
			ŠÍP STAVING s.r.o. Kpt. Vajdy 3047/20 700 30 Ostrava - Zábřeh tel./fax 596746000, DIČ: CZ26386765		
Základ pro DPH	21,0 %				341 324 Kč
DPH	21,0 %				71 678 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	413 002 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet			JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
OPRAVA OBKLADU A DLAŽBY V KUCHYNI MŠ STAŇKOVA, OSTRAVA			Náklady na m.j.	
Projektant	Ing.Dana Peikertová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Dana Peikertová			
Objednatel				
Dodavatel	ŠÍP STAVING s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing.Dana Peikertová		Počet listů	
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky		0
Z PSV celkem	74 094	Oborová přírážka		0
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit		0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	74 094	Zařízení staveniště		0
		Provoz investora		0
HZS	4 200	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	78 294	Ostatní náklady neuvedené - rezerva		0
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem		0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Ing.Peikertová	Jméno : Ing. Jiří Šíp	Jméno :	
Datum :	14.4.2016	Datum : 30.5.2016	Datum :	
Podpis :		Podpis: 	Podpis:	
		ŠÍP STAVING s.r.o. Kpt. Vajdy 3047/20 700 30 Ostrava - Zábřeh tel./fax 596746800, DIČ: CZ25385755		
Základ pro DPH	21,0 %			78 294 Kč
DPH	21,0 %			16 442 Kč
Základ pro DPH	%			
DPH	%			
CENA ZA OBJEKT CELKEM			94 737 Kč	

Poznámka :

OPRAVA OBKLADŮ A DLAŽBY V KUCHYNI MŠ STAŇKOVA, OSTRAVA - VÝŠKOVICE

Zdravotechnické instalace

REKAPITULACE CELKOVÁ			
cenová hladina URS			
		Popis	
		PSV	
		ZDRAVOTECHNIKA	
1.	800-721	Kanalizace	10 069,27 Kč
2.	800-721	Vodovod	8 931,31 Kč
3.	800-721	Úprava rozvodu plynu	7 468,88 Kč
4.	800-721	Zařizovací předměty	34 235,61 Kč
6.	800-721	Demontáže	8 812,80 Kč
		VYTÁPĚNÍ	
7.	800-731	Otopná tělesa	1 456,35 Kč
8.	800-731	Nátěry	3 120,00 Kč
		PSV	74 094,22 Kč
9.		HZS	4 200,00 Kč
		Cena bez DPH	78 294,22 Kč

OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ
OPRAVA OBKLADŮ A DLAŽBY V KUCHYNI MŠ STAŇKOVA, OSTRAVA - VÝŠKOVICE

Zdravotechnické instalace

poř. číslo	položka	popis	jednotka	množství	jed. cena	cena Kč
ZDRAVOTECHNIKA						
800-721	Kanalizace					
		Cena obsahuje dodávku a montáž zařízení vnitřní kanalizace včetně spojek, pomocného materiálu a uchycení potrubí				
1.	721174042	Potrubí plastové polypropylénové HT systém prům. 40 mm, přípojovací	m	2	290,00	580,00
2.	721174043	Potrubí plastové polypropylénové HT systém prům. 50 mm, přípojovací	m	10	318,00	3180,00
3.	721194104	Zřízení přípojek na potrubí prům. 40 - vyvedení odpadních výpustek	ks	1	55,00	55,00
4.	721194105	Zřízení přípojek na potrubí prům. 50 - vyvedení odpadních výpustek	ks	3	60,00	180,00
5.	721226512	Zápachová uzávěrka pro konvektomat DN 50	ks	1	417,00	417,00
6.	721226511	Zápachová uzávěrka pro VZT jednotku DN 40	ks	1	680,00	680,00
7.	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem	m	12	17,00	204,00
8.	721140915	Propojení dosavadního potrubí do DN 100	ks	4	542,00	2168,00
9.	R001	Stavební práce - vysekání drážek ve zdivu a v instalačním jádře pro vedení stoupaček, dále pro vedení přípojovacích potrubí, včetně jejich vyspravení, ve zdivu cihelném na maltu vápenocementovou (platí i pro část vodovodu)	m	3	500,00	1500,00
10.	721300922	Pročištění stávajících ležatých kanalizací	m	6	146,00	876,00
		součet				9840,00
11.	998721205	Přesun hmot	%	2,33		229,27
		Kanalizace				10069,27
800-721	Vodovod					
		Cena obsahuje dodávku a montáž zařízení vnitřního vodovodu včetně spojek, fittingů a pomocného materiálu a závěsy a korýtek pro uložení potrubí				
12.	722174022	Potrubí plastové PPR (polypropylen) PN 20 - prům. 20 x 3,4 dodávka a montáž, včetně fittingů	m	8	241,00	1928,00
13.	722181241	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubkami z pěnového polyetylenu tl. 20 mm pro potrubí do 22 mm - včetně zaizolování kolen a tvarovek	m	8	75,00	600,00
14.	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	ks	10	149,00	1490,00
15.	722220121	Nástěnky pro baterii nástěnnou DN 15	pár	4	347,00	1388,00
16.	722232043	Kohouty kulové DN 15 s vypouštěním	ks	2	198,00	396,00
17.	722290226	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 50	m	8	36,00	288,00
18.	722290234	Proplach a desinfekce potrubí	m	8	31,00	248,00
19.	722190901 R01	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	ks	2	60,00	120,00
20.	722131931	Propojení stávajících a nových vodovodních potrubí do DN 50	ks	10	235,00	2350,00
		součet				8808,00
21.	998722205	Přesun hmot	%	1,4		123,31
		Vodovod				8931,31
800-721	Úprava rozvodu plynu					
22.	R002	Provedení nových závěsů do stropní konstrukce po vybourání komínového tělesa, včetně kotvení do stropní konstrukce	ks	2	900,00	1800,00
23.	723190105	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových DN 15, délky 1,0m	ks	4	1290,00	5160,00
24.	722290226	Tlakové zkoušky plynovodního potrubí do DN 50	m	12	36,00	432,00
		součet				7392,00
25.	998723201	Přesun hmot	%	1,04		76,88
		Úprava rozvodu plynu				7468,88
800-721	Zařizovací předměty					
		Cena obsahuje dodávku a montáže všech zařizovacích předmětů				
		Veškeré typy zařizovacích předmětů budou před montáží odsouhlaseny s investorem				
26.	725319111	Montáž dřezů velkokuchyňských	ks	3	739,00	2217,00
27.	725821316	Baterie dřezová nástěnná, páková DN 15 x 150 délka ramínka 300 mm	ks	3	3370,00	10110,00
28.	725851315	Odpadní ventil dřezový DN 50 s přepadem pro jednoduché dřezové velkokuchyňský	ks	2	435,00	870,00
29.	725851317	Odpadní ventil dřezový DN 50 s přepadem pro dvoudřez velkokuchyňský	ks	1	685,00	685,00
30.	725862123	Zápachová uzávěrka pro dřezové velkokuchyňské jednoduché DN 50	ks	2	786,00	1572,00
31.	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezové velkokuchyňské dvojité DN 50	ks	1	299,00	299,00
32.	725211621	Umývadla keramická bílá, na šrouby do zdiva, včetně zápachové uzávěrky a krytu sifonu	ks	1	3160,00	3160,00
33.	725822653	Baterie umývadlová nástěnná DN 15 x 150 bezdotyková - v bateriovém provedení	ks	1	9630,00	9630,00

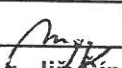
34.	R003	Montáž velkokuchyňského konvektomatu včetně úpravy vody	ks	1	2300,00	2300,00
35.	725619101	Montáž plynových kuchyňských zařízení - sporáků, ohřívací vany a plynové stoličky	ks	4	820,00	3280,00
36.	998725205	Přesun hmot	%	0,33		112,61
		Zařizovací předměty				34235,61
		Demontáže celkem				
800-721		Cena obsahuje demontáže všech zařizovacích předmětů, potrubí vodovodu a kanalizace včetně odvozu suti na určené skládky a skládkovné				
37.	725310828	Demontáž velkokuchyňských dřezů jednoduchých (zpětné použití)	ks	2	57,00	114,00
38.	725320828	Demontáž velkokuchyňských dřezů dvoudílných (zpětné použití)	ks	1	106,00	106,00
39.	R004	Demontáž velkokuchyňského konvektomatu, včetně úpravy vody (zpětné použití)	ks	1	800,00	800,00
40.	R005	Demontáž plynových zařízení - sporáků, plynové stoličky a ohřívací vany	ks	4	1000,00	4000,00
41.	725210821	Demontáž umyvadel	ks	1	100,00	100,00
42.	725820801	Demontáž baterií	ks	4	60,00	240,00
43.	721140806	Demontáž potrubí kanalizačního do prům.100mm	m	12	160,00	1920,00
44.	722130801	Demontáž potrubí vodovodního ocelového do DN 25	m	3	48,00	144,00
45.	735131810	Demontáž litinových článkových těles	m2	16	25,00	400,00
46.	721290826	Vnitrostaveništní přesun hmot	t	0,8	236,00	188,80
47.	R006	Náklady spojení s odvozem a uložením demontovaného materiálu na skládku (včetně suti při bourání drážek)- naložení, odvoz, likvidace v souladu se zákonem 185/2001sb o odpadech a dle technologie na místo určené zhotovitelem včetně poplatku za skládku	t	0,8	1000,00	800,00
		Demontáže				8812,80
	800-731	Otopná tělesa				
		Dodávka nových otopných těles, včetně armatur není součástí tohoto projektu, bude hrazena z jiných finančních prostředků				
48.	735191910 R01	Vypuštění vody ze systému	m2	16	9,00	144,00
49.	7351592220	Montáž otopných těles ocelových panelových délky do 1,50 m	ks	3	293,00	879,00
50.	735191910	Napuštění vody	ks	1	93,00	93,00
51.	735000912	Vyregulování otopného systému po opravách	ks	3	94,00	282,00
52.	735191910	Odvzdušnění otopného tělesa	ks	3	9,00	27,00
		Součet				1425,00
53.	998735203	Přesun hmot	%	2,2		31,35
		Otopná tělesa				1456,35
	800-783	Nátěry potrubí				
54.	783424340	Nátěr potrubí - dvojnásobný syntetický a 1 x emailování (stávající potrubí ut)	m	16	100,00	1600,00
55.	783424740	dtto - základní	m	16	60,00	960,00
56.	783401811	Odstranění původního nátěru potrubí	m	16	35,00	560,00
		Nátěry				3120,00
		HZS				
57.	R007	Topná zkouška, včetně vyregulování systému a vyzkoušení	hod	8	300,00	2400,00
58.	R008	Revize rozvodu plynu	hod	6	300,00	1800,00
		HZS				4200,00

0,03470 0,03
0,00156 0,01
0,03065 0,37
0,00213 0,01
0,0238 0,38
0,80

Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 65.16 "Oprava dlažby a obkladů v kuchyni MŠ Staňkova, Ostrava-Výškovice"			
1. Název:	INSTOP servis CZ s.r.o.	zdravotechnika	23%
Sídlo / místo podnikání:	Blanická 242/172, Ostrava		
Tel., fax:	596 713 342		
E-mail:	Instop.servis@volny.cz		
IČ:	267 92 028		
DIČ:	CZ26792028		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	oddíl C, vl. 25419		
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Gerhard Harazim, jednatel		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Josef Kremzer, jednatel		
2. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
3. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče

Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing. Jiří Šíp, jednatel
Datum:	30.5.2016

ŠÍP STAVING s.r.o.
 Kpt. Vajdy 3047/20
 700 30 Ostrava - Zábřeh
 tel./fax 596746800, DIČ: CZ26386755

HARMONOGRAM PRACÍ

VZ – Oprava dlažby a obkladů v kuchyni MŠ Staňkova, Ostrava-Výškovice

Rok 2016		1-7 den	8-14 den	15-20 den	21-28 den
Předání staveniště					
Zahájení prací – do 10 dnů od předání staveniště					
2 – Základy a zvláštní zakládání					
3 – Svislé a kompletní konstrukce					
38 – Kompletní konstrukce					
4 – Vodorovné konstrukce					
61 – Úpravy povrchů vnitřní					
62 – Úpravy povrchů vnější					
63 – Podlahy a podlahové konstrukce					
94 – Lešení a stavební výtahy					
95 – Dokončovací konstrukce					
96 – Bourání konstrukcí					
99 – Staveništní přesun hmot					
711 – Izolace proti vodě					
713 – Izolace tepelné					
720 – Zdravotechnické instalace					
766 – Konstrukce truhlářské					
771 – Podlahy z dlaždic a obklady					
781 – Obklady keramické					
784 – Malby					
784 - Přesuny sutí a vybouraných hmot					
Ukončení prací					
Předání díla					

ŠÍP STAVING s.r.o.
Kpt. Vajdy 3047/20
700 30 Ostrava - Zábřeh
tel./fax 596746800, DIČ: CZ25385755

Ing. Jiří Šíp
jednatel společnosti

V Ostravě, dne 30.05.2016

ŠÍP STAVING s.r.o.

☑, sídlo: Kpt. Vajdy 3047/20, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 25385755 DIČ: CZ25385755

Bankovní spojení: KB Ostrava č.ú.: 19-9905640257/0100

☎ t.: 596 746 800 f.: 596 746 797 e-mail: staviny.ova@volny.cz

10110HA č. 3