

DODATEČNÉ INFORMACE č. 3 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Zadavatel:

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava – Jih
Sídlo: Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ: 00845451

Osoba zastupující zadavatele dle § 151 zákona:

Obchodní firma: eCENTRE, a.s.
Sídlo: Praha 7, Argentinská 287/38, PSČ 170 00
Korespondenční adresa: Nemocniční 987/12, 702 00 Ostrava
IČ: 27149 862
Kontaktní osoba: Ivona Štefková, stefkova@ecentre.cz, tel.: +420 597 075 462
(dále jen **organizátor**)

Výše uvedený zadavatel v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) poskytuje tyto následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k veřejné zakázce na služby realizované druhem otevřeného řízení dle § 27 zákona, s názvem:

„Celoroční údržba veřejných a vyhrazených travnatých ploch v městském obvodu Ostrava-Jih v letech 2017 - 2018“

Dotaz č. 1:

Nedošlo k chybě při stanovení výměry pro lokalitu č. 1? Zúčastňovali jsme se i Vašich předchozích soutěží a výměry byly odlišné.

Odpověď č. 1:

Výměry travnatých ploch do této zakázky (tzn. i pro lokalitu č. 1) jsou kalkulovány podle aktuálního pasportu zeleně, který je městskému obvodu Ostrava - Jih k dispozici. Také jsou od této výměry oproti minulým zakázkám, odečteny výměry mateřských a základních škol, školské fotbalové ligy a jiných.

Dotaz č. 2:

Ve smlouvě o dílo v bodě 2.5 jsou řešeny nevhodné klimatické podmínky, které znemožňují činnosti dle smlouvy z důvodu možného poškození travnatých ploch. Zadavatel zde neuvedl podmáčený terén. Znamená to tedy, že zadavatel bude požadovat práce ihned po ukončení dešťů, i když budou terény podmáčeny a při kosení může docházet k poškození travnatých ploch?

Odpověď č. 2:

V bodě 2.5 návrhu smlouvy je uveden pouze demonstrativní výčet možných klimatických podmínek. Podmáčený terén bude zadavatel v této situaci zohledňovat také. Neúspěšní uchazeči mohou plnění článku 2.9 smlouvy kontrolovat svými vlastními prostředky.

Dotaz č. 3:

Ve čl. 2.7 zadavatel stanovil podmínku provádění díla vykonávat údržbu zeleně maximálně v 5 sektorech najednou. Domníváme se, že je **místy zcela nemožné** v návaznosti na čl. 2.9 odst. b) bod 14 výška travního porostu jednotlivé části díla předat. Dle zadávací dokumentace je předmět veřejné zakázky rozdělen na cca 73 sektorů, které má povinnost objednatel zkontrolovat – převzít do 48 hodin od dokončení (tzn. minimálně 15 kontrol v případě, že všichni dodavatelé realizují najednou 5 sektorů – tyto kontroly by měly proběhnout v průběhu jednoho, max. 2 týdnů...). Tento požadavek má přímý vliv na zajištění vyššího počtu mechanizace než by při plynulém kosení a předávání po jednotlivých lokalitách uchazeč potřeboval, a proto se ptáme, jakým způsobem budou moci neúspěšní uchazeči kontrolovat plnění tohoto článku smlouvy? Jakým způsobem má uchazeč (zhotovitel) nahlásit dokončení sektoru objednateli a jak bude postupováno při dokončení např. v pátek v 17 hod.?

Odpověď č. 3:

Dle článku 2.7 návrhu smlouvy je uvedeno, že zhotovitel je povinen po ukončení práce v některém ze sektorů toto oznámit objednateli (elektronicky e - mailem, prostřednictvím datové schránky či listinnou formou) a objednatel jednotlivé sektory do 48 hodin převezme. Optimální podmínky a přírůstky travního porostu budou při převzetí zohledněny. Toto platí, i když zhotovitel nahlásí dokončení pokosu v pátek v 17 hod.

Dotaz č. 4:

Dle jakých pravidel v souladu s čl. 2.9 oddíl b bod 1. vyzve objednatel k zahájení kosení? Není zde stanovena např. výchozí výška trávníku, která má přímý vliv na náklady – cenu za 1m².

Odpověď č. 4:

Výzva k zahájení jednotlivých pokosů bude probíhat na základě schválení orgánem, jehož pravomoc je stanovena zákonem č.128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhláškou č.14/2013 Statut města Ostravy, či jiným obecně závazným předpisem. Výška travního pokosů není dána. Minimální a maximální počet pokosů, výjezdů na jarní vyčištění ploch, podzimního odstranění listí, mulčování je dána v článku 2. 9. odst. A, B, C.

Dotaz č. 5:

Dle bodu 2.9 část b odst. 1 zahájení jednotlivého pokosu kosení proběhne vždy na základě výzvy zasláné prostřednictvím datové schránky a termín poběží od data převzetí této zprávy (limit doručení do 10dnů)?

Odpověď č. 5:

Výzva zasláná přes datovou schránku je platná od převzetí této zprávy.

Dotaz č. 6

Dle čl. 2.9 části b a v souladu s bodem 3 oproti bodu 7 použije-li zhotovitel při kosení travnatých ploch kosení pomocí sekačky bez sběru, ale následně provede vyhrabání nejpozději při dokončení činnosti v sektoru nebude toto považováno za technologii mulčování?

Odpověď č. 6:

Tato technologie nebude brána jako mulčování.

Dotaz č. 7:

Jak si mám vysvětlit požadavky uvedené v čl. 2.9 část b bod 14:

Při dokončení pokosu v sektoru musí být výška travního porostu v rozmezí minimálně 5 a maximálně 10cm, přičemž zhotovitel musí brát ohled na potřebu travního porostu udržet dostatečnou vláhu a nesmí vznikat suchá místa.

Požadavky na potřebu travního porostu udržet dostatečnou vláhu a zajistit, aby nevznikaly suchá místa, nemůže požadovat objednatel po zhotoviteli, protože součástí této veřejné zakázky nejsou další nutné práce pro toto opatření, např. zálivka, hnojení, vertikutace, aerifikace atd. Bez těchto dodatečných prací nemůže žádný zhotovitel výše uvedenou podmínku splnit (viz. ČSN DIN 18 918, ČSN 83 9031). prosíme o úpravu případně vypuštění tohoto článku ze smlouvy.

Odpověď č. 7:

Článek 2.9 smlouvy odkazuje na to, že zhotovitel by měl přihlédnout k aktuálnímu počasí a pokud nebudou optimální podmínky, které by dokázali udržet v travním porostu optimální vláhu, a mohly by vznikat suchá místa, měl by na to brát ohled a této situaci přizpůsobit výšku pokosů. Přírůstky travního porostu budou i v těchto případech při převzetí zohledněny.

Dotaz č. 8:

V případě, že v návaznosti na předcházejí bod čl. 2.9 část b bod 14 nastaví zhotovitel kosící ústrojí např. na výšku 5-8 cm, aby se pokusil zachovat co nejpriznivější mikroklíma pro vývoj travního porostu a vlivem termínu převzetí objednatelem dojde k nárůstu travní hmoty na výšku přesahující 10cm budou tyto práce převzaty? Pro upřesnění dotazu si dovoluji uvést příklad: Jednotlivé sektory se mají kosit max. 3 dny. Následně mají být převzaty do 48hod. objednatelem (2dny). To znamená, že od doby pokosu prvních ploch uplyne 5 dní. V jarním období a počátkem léta je v případě příznivých klimatických podmínek růst travního porostu cca min. 10-20cm/5-7 dnů. Jak bude postupováno v případě přerušení postupu prací v případě nepříznivých podmínek a v případě, že objednatel nepřevzme práce v den nahlášení dokončení pokosu? Bude i v těchto případech platit pokuty dle čl. 6 bod 18?

Odpověď č. 8:

Pokud zhotovitel nastaví výšku kosícího ústrojí na výšku 8-10 cm a vlivem převzetí do 48 hodin od nahlášení, bude zaznamenán nárůst nad požadovanou výšku uvedenou ve článku 2.9, bude to zohledněno. Sankci v takových případech zadavatel nebude požadovat.

Dotaz č. 9:

Prosíme o vysvětlení, upřesnění požadavku na maximální počet kosení v jednotlivých sektorech a předání objednateli. Může zhotovitel zahájit kosení v dalších sektorech bez předání objednateli? Dovoluji si upozornit, že dle našeho názoru to s ohledem na zadávací dokumentaci ani jinak nelze.

Odpověď č. 9:

Dle článku 2.7 smlouvy, nemůže zhotovitel bez oznámení objednateli, že je v sektoru dokončen pokos, přejít na další sektor. Minimální a maximální počet pokosů, výjezdů na jarní vyčištění ploch, podzimního odstranění listů, mulčování je dána v článku 2. 9. odst. A, B, C návrhu smlouvy.

Dotaz č. 10:

Proč zadavatel vyžaduje v některých lokalitách kosení i v sobotu a zároveň omezuje práci o sobotách? Prosíme o úpravu lhůt kosení tak, aby uchazeči nemuseli kalkulovat s prací v sobotu (i s ohledem na občany městské části).

Odpověď č. 10:

Zadavatel ponechá práci o sobotách, kterou umožňuje obecně závazný předpis.

Dotaz č. 11:

Na stránkách Statutárního město Ostravy – Jih jsme dnes zjistili informaci o předpokládané hodnotě veřejné zakázky a to 28 000 000 Kč bez DPH. Dnes zasláná dodatečná informace vychází z ceny 5 – 50 mil. Kč bez DPH. Která částka platí a na základě jakých podkladů ji zadavatel stanovil? Vzhledem k předchozím cenám z výběrových řízení (platných smluv) tato částka neodpovídá nově požadovanému rozsahu prací.

Odpověď č. 11:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 28 000 000Kč bez DPH je kalkulována na základě předchozích veřejných zakázek a cen vzešlých z nich.

V Ostravě dne 19. 10. 2016

Ivona Štefková
zástupce organizátora veřejné zakázky