



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu  
Odbor bytového a ostatního hospodářství

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			4
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0143	2017	OBH/1
TYP	POR. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Veřejná zakázka č.:  
Identifikátor zakázky č.:

VZ 138.16  
P16V00000138

## Smlouva o dílo – dodatek č. 1

### Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava,  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih  
zasílací adresa: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou  
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka  
Č. účtu: 19-99230502277/0100

### dále jen objednatel

název: TECHSTAIN s.r.o.  
se sídlem: Koblovská 503/125, 725 29 Ostrava-Petřkovice  
jednající: Mgr. Jana Sládková  
IČ: 28633831  
DIČ: CZ 28633831  
Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava.  
Č. účtu: 43-7544900287/0100  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35807

### dále jen zhotovitel

Dodatek smlouvy byl uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 4447/106 ze dne 6.4.2017.

### čl. I.

**Smluvní strany se dohodly na následujících změnách v textu původní smlouvy o dílo č. S/0143/2016/OBH:**

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu rozsahu díla, a to z důvodu neprovádění některých prací a z důvodu realizace dodatečných prací. Tyto změny jsou doloženy Přílohou č.1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se cena sjednaná v čl. III odst. 1 mění následovně:

**OSTRAVA!!!**  
**OSTRAVA-JIH**

1/2 Dodatek č. 1: VZ 138.16 „Oprava vnitřních rozvodů vody a  
kanalizace v bytových domech Rodimcevova 16, 18 a 25, 27, 29 a  
Tylova 4, Ostrava-Zábřeh“  
odborové číslo smlouvy 216/16/OBH

HP

Cena za provedené dílo dle článku II. smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Název stavby	Neprovádění některých prací	Realizace dodatečných prací	Cena bez DPH v Kč	
SoD	0	0	5 638 660,18	přenesená daňová povinnost
Dodatek č. 1	-62 228,58	18 915,38	-43 313,20	přenesená daňová povinnost
<b>CELKEM Kč</b>	<b>-62 228,58</b>	<b>18 915,38</b>	<b>5 595 346,98</b>	<b>přenesená daňová povinnost</b>

## II. Závěrečná ujednání

- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v pěti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
- Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu Objednávky, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost Objednávku uveřejnit dána zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - Příloha č. 1 – položkový rozpočet
  - Příloha č. 2 – zdůvodnění nezbytnosti provedení stavebních prací

Za objednatele

Datum: 13. 04. 2017  
Místo: Ostrava-Hrabůvka

  
Bc. Martin Bednář  
starosta obvodu

Za zhotovitele

Datum: 12. 4. 2017  
Místo: Ostrava

  
Mgr. Jana Sládková  
jednatelka

**TECHSTAIN s.r.o.<sup>1</sup>**  
Koblovská 503/125  
725 29 Ostrava-Petřkovice  
IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831

**OSTRAVA!!!**  
**OSTRAVA-JIH**

2/2  
Dodatek č. 1: VZ 138.16 „Oprava vnitřních rozvodů vody a kanalizace v bytových domech Rodimcevova 16, 18 a 25, 27, 29 a Tylova 4, Ostrava-Zábřeh“  
odborové číslo smlouvy 216/16/OBH

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt : <b>11</b>	Název objektu : <b>VCP MNP</b>	JKSO :	
Stavba : <b>2016092</b>	Název stavby : <b>Rodinná vlna 25, 27, 29 oprava vlnitých rozvodů</b>	SKP :	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	<b>TECHSTAIN, spol.s r.o.</b>	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	18 915	Přesun stavebních kapacit	0
N PSV celkem	-62 229	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-43 313	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II. a III. hlavy	-43 313	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	-43 313	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :	Jméno : Datum : Podpis :	
	<i>Stádková</i> <b>TECHSTAIN s.r.o. 1</b> Koblovská 503/125 725 29 Ostrava-Petřkovice IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831		
Základ pro DPH	15,0 % činí :	-43 313 Kč	
DPH	15,0 % činí :	-6 497 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>-49 810 Kč</b>	

Poznámka :

*Seča hlava* **DK projekt**  
s.r.o.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Mýdlina  
Tel.: 596 732 592, IČ: 27775518

*27.3.2014*

Stavba :	2016092 Rodimcevova 25,27,29 oprava vnitřních rozvodů	Rozpočet :	1
Objekt :	11 VCP-MNP		VCP-MNP

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	H2S
9990 Vícepráce	18 915	0	0	0	0
99902 Méněpráce	0	-62 229	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>18 915</b>	<b>-62 229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-43 313	0
Oborová přírážka	0	0,0	-43 313	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-43 313	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-43 313	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-43 313	0
Provoz investora	0	0,0	-43 313	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	-43 313	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-43 313	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2016092 Rodimcevova 25,27,29 oprava vnitřních roz	Rozpočet: 1
Objekt :	11 VCP-MNP	VCP-MNP

Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>9990</b>	<b>Vícepráce</b>				
1	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem v pivním baru	soubor	1,00	80,00	80,00
2	721170962R00	Oprava - propoj. dosavadního potrubí PVC do DN 63 propojení kanalizace pisoáru	kus	1,00	151,00	151,00
3	725129201R00	Zpětná montáž pisoárového záchodku bez nádrže pivní bar	soubor	1,00	255,00	255,00
4	722171932R04	Výměna trubky, tvarovky plastové DN 20 původní k pisoáru byla zanesená z 95%	kus	1,00	75,00	75,00
5	781413911U00	Oprava obkladu z obkladaček pórov. do 22 ks/m2 (pivní bar) pisoár	kus	4,00	28,00	112,00
6	597813655	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 (pivní bar) za pisoárem	kus	4,00	15,27	61,08
7	972011211R00	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,09 m2, tl.12 cm vybourání kan.tekoucího potrubí na WC pivní bar	kus	1,00	62,00	62,00
8	411386621U00	Zabet prostupu instal 0,25m2 stropů oprava WC pivní bar	kus	1,00	434,00	434,00
9	721174045U001	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 100 pivní bar oprava WC	m	1,00	337,00	337,00
10	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 110 pivní bar	kus	1,00	254,00	254,00
11	721174043U00	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 50 Hruška napojení dřezu	m	1,00	223,00	223,00
12	722174002U00	Potr vod PPR PN16 svar polyfuz D 20 Hruška po zrušení stáv.bojleru úprava potrubí	m	3,00	162,00	486,00
13	722181244RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm Hruška	m	3,00	52,00	156,00
14	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110 Hruška napojení dřezu	kus	1,00	301,00	301,00
15	744	opr. doplnění zcizených vodičů nulových a zemních schodiště suterén Rodimcevova 27	hod	4,00	250,00	1 000,00
16	766664915R00	Seřiznutí dveřních křidel Rodimcevova 25 b.č.1	kus	2,00	43,64	87,28
17	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Rod.25 b.č.4 kluzká dlažba -doh.výměna	m2	1,53	72,00	110,16
18	771574116U00	Mtž keram režná hladká flex lep -25 Rod.25 b.č.4 kluzká dlažba -doh.výměna	m2	1,53	207,00	316,71
19	597611550	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 20 x 20 Rod.25 b.č.4 kluzká dlažba -doh.výměna	m2	2,00	432,00	864,00
20	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 114 Rodimcevova 27 b.č.6	m	0,60	16,00	9,60
21	721171914U00	Potrubí PP odpadní propojení DN 75 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	224,00	224,00
22	721171915U00	Potrubí PP odpadní propojení DN 110 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	254,00	254,00
23	721174045U00	Kanal potrubí PP přípoj HT DN 100 Rodimcevova 27 b.č.6	m	0,60	337,00	202,20
24	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	63,00	63,00
25	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m Rodimcevova 27 b.č.6	t	0,00	404,00	0,81
26	998721181U00	Přesun t kanalizace přípl -mech Rodimcevova 27 b.č.6	t	0,00	237,00	0,47
27	722173914R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 32 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	4,00	234,00	936,00
28	722231074U00	Ventil zpětný G1 PN10-110°C 2 záv Rodimcevova 27 b.č.6	kus	2,00	221,00	442,00
29	722232045U00	Kulo koh vnit záv G1 PN42-185°C Rodimcevova 27 b.č.6	kus	2,00	294,00	588,00
30	722260811	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	12,00	12,00
31	722262222.1	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40 °C Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	626,00	626,00
32	722263202.1	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100 °C Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	626,00	626,00
33	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektu Rodimcevova 27 b.č.6	t	0,01	367,00	2,94
34	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez Rodimcevova 27 b.č.6	t	0,01	231,00	1,85
35	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	1,00	113,00	113,00



## Položkový rozpočet

Stavba :	2016092 Rodimcevova 25,27,29 oprava vnitřních roz	Rozpočet: 1
Objekt :	11 VCP-MNP	VCP-MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.j.	množství	cena / M.j.	celkem (Kč)
36	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorov				
37	725001	Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	1,00	3 672,00	3 672,00
38	735000001	termoplastvé sedátko s poklopem Rodimcevova 27 b.č.6	kus	1,00	132,00	132,00
39	767001	Bytový indikátor topných nákladů s rádiovým odečte	kus	2,00	392,00	784,00
40	784211111	Rodimcevova 27 b.č.6				
41	766111820	revizní dvířka plastová jednokřídlová s rámem, vel	kus	1,00	638,00	638,00
42	766124100	Rodimcevova 27 b.č.6				
43	767646401	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi do	m2	15,52	31,00	481,12
44	771471810	Rodimcevova 27 b.č.6				
45	771474112	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných Rodimcevova	m2	2,16	34,00	73,44
46	597613120	27 b.č.6				
47	771571810	Montáž stěn záchodových 0,78x2,76 m s otvorem pro	kus	1,00	254,00	254,00
48	771990111	Rodimcevova 27 b.č.6				
49	771591111	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky	kus	1,00	188,00	188,00
50	771574116	Rodimcevova 27 b.č.6				
51	597611550	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených d	m	4,60	19,00	87,40
52	998771102	Rodimcevova 27 b.č.6				
53	998771181	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexi	m	4,60	51,00	234,60
		sokl - podlahy (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. Rodimcevova 27	kus	16,87	78,00	1 315,55
		b.č.6				
		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do	m2	1,60	72,00	115,20
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm p	m2	1,60	136,00	217,60
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Podlahy penetrace podkladu Rodimcevova 27 b.č.6	m2	1,60	28,00	44,80
		Montáž podlah keramických režných hladkých lepenýc	m2	1,60	207,00	331,20
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		dlaždice keramické -WC (barevné) 20 x 20 x Rodimcevova	m2	2,00	432,00	864,00
		27 b.č.6				
		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objekt	t	0,03	326,00	9,13
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez	t	0,03	223,00	6,24
		Rodimcevova 27 b.č.6				
<b>Celkem za:</b>		<b>9990 Vícepráce</b>				<b>16 915,38</b>
<b>Díl:</b>	<b>99902</b>	<b>Méněpráce</b>				
54	346244352	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm	m2	-1,08	353,00	-381,24
55	619995001	Rodimcevova 27 b.č.6				
56	962031135	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo ob	m	-10,60	83,00	-879,80
57	971033431	Rodimcevova 27 b.č.6				
58	997013214	Bourání příček z tvárníc nebo příčkových tl do 50 m	m2	-1,17	49,00	-57,33
59	997013501	Rodimcevova 27 b.č.6				
60	997013509	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 n	kus	-1,00	42,00	-42,00
61	997013831	Rodimcevova 27 b.č.6				
62	711193121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot	t	-2,38	877,00	-2 083,75
63	711193131	Rodimcevova 27 b.č.6				
64	998711181	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi	t	-2,38	174,00	-413,42
65	998711102	Rodimcevova 27 b.č.6				
66	721171803	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na sklá	t	-14,81	8,00	-118,44
67	721171808	Rodimcevova 27 b.č.6				
68	721174042	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na	t	-2,38	916,00	-2 176,42
69	721174043	Rodimcevova 27 b.č.6				
		Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše tě	m2	-4,56	286,00	-1 304,16
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsní Rodimcevova	m2	-8,60	303,00	-2 605,80
		27 b.č.6				
		Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez	t	-0,05	266,00	-12,24
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkos	t	-0,05	595,00	-27,37
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Demontáž potrubí z PVC do D 75 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-8,20	6,00	-49,20
		Demontáž potrubí z PVC do D 114 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-0,60	16,00	-9,60
		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN	m	-0,70	204,00	-142,80
		Rodimcevova 27 b.č.6				
		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN	m	-6,00	223,00	-1 338,00
		Rodimcevova 27 b.č.6				

## Položkový rozpočet

Stavba :	2016092 Rodimcevova 25,27,29 oprava vnitřních roz	Rozpočet: 1	
Objekt :	11 VCP-MNP		VCP-MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / Mj	celkem (Kč)
70	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN Rodimcevova 27 b.č.6	m	-1,50	274,00	-411,00
71	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN Rodimcevova 27 b.č.6	m	-0,60	337,00	-202,20
72	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	38,00	-38,00
73	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	42,00	-84,00
74	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	63,00	-63,00
75	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objek Rodimcevova 27 b.č.6	t	0,00	404,00	-1,62
76	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez Rodimcevova 27 b.č.6	t	0,00	237,00	-0,95
77	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-15,40	10,00	-154,00
78	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-1,60	16,00	-25,60
79	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-3,30	162,00	-534,60
80	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-5,50	197,00	-1 083,50
81	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 Rodimcevova 27 b.č.6	m	-1,00	234,00	-234,00
82	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,00	102,00	-408,00
83	286151500	trubka tlaková třívrstvá PP-RCT s čedičovým vlákne Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,00	38,00	-152,00
84	722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně Rodimcevova 27 b.č.6	m	-2,60	112,00	-291,20
85	286151501	trubka tlaková třívrstvá PP-RCT s čedičovým vlákne Rodimcevova 27 b.č.6	m	-2,60	56,00	-145,60
86	722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně Rodimcevova 27 b.č.6	m	-0,60	132,00	-79,20
87	286151502	trubka tlaková třívrstvá PP-RCT s čedičovým vlákne Rodimcevova 27 b.č.6	m	-0,60	85,00	-51,00
88	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz Rodimcevova 27 b.č.6	m	-3,30	52,00	-171,60
89	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz Rodimcevova 27 b.č.6	m	-6,50	72,00	-468,00
90	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,00	83,00	-332,00
91	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz Rodimcevova 27 b.č.6	m	-3,20	115,00	-368,00
92	722181243	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,00	141,00	-564,00
93	722181244	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz Rodimcevova 27 b.č.6	m	-3,20	192,00	-614,40
94	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-9,00	116,00	-1 044,00
95	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závite Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-3,00	109,00	-327,00
96	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem Rodimcevova 27 b.č.6	pár	-2,00	220,00	-440,00
97	722220122	Nástěnka pro baterii G 3/4 s jedním závitem Rodimcevova 27 b.č.6	pár	-1,00	279,00	-279,00
98	722260811	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	12,00	-12,00
99	722262222.1	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40 °C Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	626,00	-626,00
100	722263202.1	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100 °C Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	626,00	-626,00
101	722231074	Ventil zpětný G 1 PN 10 do 110°C se dvěma závity Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	221,00	-442,00
102	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní záv Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	294,00	-588,00
103	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektec Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,02	367,00	-8,81

## Položkový rozpočet

Stavba :	2016092 Rodimcevova 25,27,29 oprava vnitřních rozv.	Rozpočet: 1	
Objekt :	11 VCP-MNP		VCP-MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
104	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,02	231,00	-5,54
105	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	113,00	-113,00
106	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorov Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	3 672,00	-3 672,00
107	725001	termoplastvé sedátko s poklopem Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	132,00	-132,00
108	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	73,00	-73,00
109	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	1 678,00	-1 678,00
110	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	83,00	-83,00
111	725224138	Vana bez armatur výtokových ocelová smaltovaná se Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	3 029,00	-3 029,00
112	725610810	Demontáž sporáků plynových Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	59,00	-59,00
113	725610911	Zpětná montáž plynových sporáků bez úprav instalac Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	95,00	-95,00
114	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubič Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	83,00	-83,00
115	551410400	ventil rohový mosazný 1TE66 DN 15 1/2 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	99,00	-99,00
116	725819402	Montáž ventilů rohových G 1/2 bez přípojovací trub Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-2,00	99,00	-198,00
117	551119960	ventil pračkový kulový s filtrem 1/2 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	149,00	-298,00
118	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-3,00	40,00	-120,00
119	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	1 008,00	-1 008,00
120	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	1 532,00	-1 532,00
121	725831312	Baterie vánová nástěnná páková s příslušenstvím a Rodimcevova 27 b.č.6	soubor	-1,00	1 362,00	-1 362,00
122	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-3,00	12,00	-36,00
123	725851305	Ventil odpadní dřezový bez přepadu G 6/4 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	240,00	-240,00
124	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	240,00	-240,00
125	725859102	Montáž ventilů odpadních do DN 50 pro zařizovací p Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	215,00	-215,00
126	551602460	ventil odpadní s přepadem - 6/4 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	94,00	-94,00
127	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-3,00	7,00	-21,00
128	725861301	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32 s přípojkou Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	424,00	-424,00
129	725861311	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40 s přípojkou pro Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	442,00	-442,00
130	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v obje Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,10	420,00	-42,42
131	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,10	244,00	-24,64
132	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,07	195,00	-13,65
133	735000001	Bytový indikátor topných nákladů s rádiovým odečte Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	392,00	-784,00
134	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-2,16	34,00	-73,44
135	766124100	Montáž stěn záchodových 0,78x2,76 m s otvorem pro Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	254,00	-254,00
136	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	56,00	-112,00
137	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-2,00	56,00	-112,00
138	766811116.1	Montáž kuchyňských skříněk spodních šířky do 180 Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	795,00	-795,00



## Položkový rozpočet

Stavba :	2016092 Rodimcevova 25,27,29 oprava vnitřních roz	Rozpočet: 1	
Objekt :	11 VCP-MNP		VCP-MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
139	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	192,00	-192,00
140	767646401	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	188,00	-188,00
141	767001	revizní dvířka plastová jednokřídlová s rámem, vel Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	638,00	-638,00
142	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených d Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,60	19,00	-87,40
143	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexi Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,60	51,00	-234,60
144	597613120	sokl - podlahy (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-16,87	78,00	-1 315,55
145	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-4,80	72,00	-345,60
146	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepenýc Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-4,80	207,00	-993,60
147	597611550	dlaždice keramické -WC (barevné) 20 x 20 x Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-5,28	432,00	-2 280,96
148	771591111	Podlahy penetrače podkladu Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-4,80	28,00	-134,40
149	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm p Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-4,80	136,00	-652,80
150	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objekt Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,14	326,00	-46,62
151	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,14	223,00	-31,89
152	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladenýc Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-16,32	67,00	-1 093,44
153	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 2 Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-16,32	215,00	-3 508,80
154	597610450	obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-17,95	336,00	-6 031,87
155	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-2,76	28,00	-77,28
156	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-16,32	128,00	-2 088,96
157	781491822	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rám Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	6,00	-6,00
158	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	82,00	-82,00
159	226001	dvířka vanová plastová s rámem, vel. 20x25 cm Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-1,00	137,00	-137,00
160	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lep Rodimcevova 27 b.č.6	m	-6,60	67,00	-442,20
161	781495111	Penetrače podkladu vnitřních obkladů Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-16,32	24,00	-391,68
162	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem Rodimcevova 27 b.č.6	m	-4,00	24,00	-96,00
163	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objekt Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,41	313,00	-128,96
164	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez Rodimcevova 27 b.č.6	t	-0,41	223,00	-91,88
165	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy Rodimcevova 27 b.č.6	kus	-10,00	10,00	-100,00
166	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi do Rodimcevova 27 b.č.6	m2	-23,76	31,00	-736,56
<b>Celkem za 99902 Méněpráce</b>						<b>-62 228,58</b>

ZMĚNOVÝ LIST	ČÍSLO ZL:01
VZ 138.16	„Oprava vnitřních rozvodů vody a kanalizace v bytových domech Rodimcevova 16, 18 a 25, 27, 29 a Tylova 4, Ostrava-Zábřeh a poskytnutí odečítacích a rozúčtovacích služeb v bytových domech Ostrava-Zábřeh“
ZHOTOVITEL	TECHSTAIN S.R.O.
ZMĚNOVÝ LIST VYSTAVIL	ING.JINDŘICH SLÁDEK
DÁTUM	24.3.2017

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo č. S/0143/2017/OBH (P1600000138) tuto změnu v rozsahu díla

Předmět změny: V průběhu provádění díla byly zjištěny tyto nezbytné vícepráce a méněpráce.

**Předmět změny: Dodatečné doplnění prací v domě Rodimcevova 25,27,29**

#### Popis a zdůvodnění změny:

Při demontáži vybourání zazděných rozvodů vody bylo zjištěno, že jsou zanesené rozvody vody a odpadu u pisoáru v pivním baru a následně při tlakové zkoušce odpadního potrubí bylo zjištěna netěsnost a únik v odpadním potrubí WC ženy v pivním baru. Tato nebyla předmětem díla. Dle SOD bylo požadováno jen propojení stávajícího potrubí po svedení do jednoho potrubí. Položky 1-10.

V prodejně Hruška byl zjištěn havarijní stav části rozvodů vody a kanalizace a bylo nutné provést jejich výměnu. Položky 11-14

V průběhu realizace bylo zjištěno, že uzemnění na schodišti v 1.PP v bytovém domě Rodimcevova 27 bylo zcizeno. Původní uzemnění bylo zcizeno. Položka 15

V bytě č. 1 Rodimcevova 25 byla provedena po vyrovnání podlahy a položení nové dlažby úprava dveří WC a koupelny. Položka 16

V bytě č. 4 Rodimcevova 25 bylo při výměně odpadu zjištěno, že dlažba v koupelně je značně poškozená. Položky 17-19.

V domě Rodimcevova 27 b.č.6 byla nájemcem odmítnuta celková rekonstrukce bytu z důvodu stáří nájemce (92 let). Po projednání se zástupcem investora byla provedena výměna stoupaček vody a kanalizace a propojení s bytovým rozvodem, výměna WC, výměna dlažby na WC, dem.a montáž stěn záchodových, včetně montáže revizních dvířek a provedení malby na WC. Položky 20-53

#### Stanovisko projektanta stavby:

V době zpracování PD (7/2016) a vizuální kontrole bytů a nebytových prostorů zjistitelná s ohledem na stáří domu a zazděných rozvodů vody a kanalizace - vícepráce.

**Předmět změny: oprava rozvodů vody a kanalizace v bytě č.6 Rodimcevova 27**

**Předmět změny: oprava rozvodů vody a kanalizace v bytě č.6 Rodimcevova 27**

**Popis a zdůvodnění změny:**


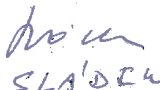
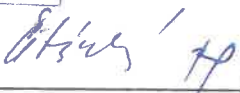
Nájemce z bytu č.6 odmítá celkový rozsah prací a akceptuje pouze provedení výměny stoupaček vody a kanalizace a propojení s bytovým rozvodem, výměna WC, výměna dlažby na WC, dem.a montáž stěn záchodových, včetně montáže revizních dvířek a provedení malby na WC – méněpráce

**Stanovisko projektanta stavby:**

V době zpracování PD (7/2016) nebyla ze strany nájemce oprava rozvodů vody a kanalizace odmítnuta - méněpráce.

původní cena dle SOD	5 638 660,18
vícepráce	18 915,38
méněpráce	-62 228,58
výsledná cena	5 595 346,98

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požadujenebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Počet připojených listů rozpočtu : 7	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 62 228,58 Kč	Cena víceprací bez DPH 18 915,38 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 5 595 346,98 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 120 dnů po zahájení díla
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele:  <b>TECHSTAIN s.r.o.</b> <sup>1</sup> Koblůvská 503/125 725 29 Ostrava-Petřkovice IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831
Datum: 27.3.2014 	Datum: 27.3.2014

Kolimská 94/113, 712 00 Ostrava-Mladějov  
 tel.: 596 732 592, ic: 2775518  
 s.r.o.

**DJK projekty**

27.3.2014

*sohlasim!*  
*Jan Sládek*