

Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/204871/16/ÚHAaSR/Švi

Sp. zn.: S-SMO/204871/16/ÚHAaSR

Vyřizuje: Šviráková Renáta

Telefon: +420 599 443 065

E-mail: rsvirakova@ostrava.cz

Datum: 3.6.2016

HaskoningDHV CR, spol. s r.o.

Ing. Ondřej Bojko

Prokešovo náměstí 5

702 00 Ostrava

Souhlas podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), pro stavbu: „Rekonstrukce slepé části ulice Drůbeží k rodinným domkům vč. uličních vpustí“, v katastrální území Výškovice u Ostravy.

Vaším podáním ze dne 1.6.2016 byl útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy (dále jen „MMO“) požádán o souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, potřebný pro povolení stavby „Rekonstrukce slepé části ulice Drůbeží k rodinným domkům vč. uličních vpustí“, v katastrální území Výškovice u Ostravy. Pro předmětnou stavbu „Rekonstrukce slepé části ulice Drůbeží k rodinným domkům vč. uličních vpustí“, v katastrální území Výškovice u Ostravy, bylo dne 1.4.2016 Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu, vydáno územní rozhodnutí č.33/2016, sp.zn. S-SMO/039108/16/ÚHAaSR, č.j. SMO/108624/16/ÚHAaSR/Šv, které nabylo právní moci dne 5.5.2016. V územním rozhodnutí byly stanoveny podmínky pro umístění a projektovou přípravu předmětné stavby.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu posoudil splnění podmínek uvedených v územním rozhodnutí č. 33/2016 a konstatuje, že podmínky v územním rozhodnutí byly splněny a zapracovány do projektové dokumentace pro stavební povolení a s o u h l a s í dle § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a to příslušným speciálním stavebním úřadem. Při upřesnění dokumentace pro stavební řízení na základě požadavku stavebníka došlo k drobné změně u objektu SO 101 Úprava místních komunikací, která spočívá v prodloužení stávající jednopruhové, obousměrné, slepé komunikace ulice Družební o 3,00m na dotčeném pozemku parc.č. 344/1 ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava.

Touto změnou nedochází k dotčení jiných pozemkových parcel ani k dotčení stávajících inženýrských sítí.

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy po prostudování předložených podkladů a jejím porovnáním s dokumentací ověřenou v územním řízení dospěl k závěru, že předmětnou změnou nemůže dojít k dotčení zájmů chráněných zvláštními předpisy ani k dotčení práv ostatních účastníků řízení, a proto netrvá na projednání těchto změn v novém územním řízení.

Z dokumentace jsme si ponechali koordinační situační výkres, průvodní zprávu a technickou zprávu.

„otisk úředního razítka“

Šviráková Renáta

referent odboru stavebně správního