



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, dále jen „vyhláška“

Veřejná zakázka: **Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko**

Zadavatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Mgr. Karlem Sibinským, starostou obvodu
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na provedení stavebních prací zadaná v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny; b) v popisu předmětu veřejné zakázky; c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele; d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky; oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.	Změny nebyly provedeny.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Nerealizací plnění veřejné zakázky může dojít k nenaplnění potřeb zadavatele. Rizika se zadavatel snaží eliminovat ujednáními o smluvních pokutách a odpovědnosti za škodu ve stanovených obchodních podmínkách.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevymezuje
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zajistí vhodné a dostatečné kapacity archivních prostor.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 vyhlášky:

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel nepožaduje vyšší hodnotu, než stanoví vyhláška.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Minimální úroveň odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky vymezena dle § 56 odst. 3 písm. a) v návaznosti na § 56 odst. 5 písm. c) zákona.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění stanovení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce s ohledem na potřeby veřejného zadavatele podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek	Obchodní podmínky odpovídají podmínkám uvedeným ve vyhlášce č. 231/2012 Sb. Stanovená výše smluvních pokut reflektuje význam zajišťovaných povinností a odpovídá požadavkům na přiměřenost smluvní pokuty dle "o. z."
---	---

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací pro provádění stavby, podle které bude plnění předmětu veřejné zakázky realizováno, s odkazem na české technické normy a platné prováděcí předpisy související s plněním předmětu veřejné zakázky.	Zadavatel nespecifikuje technické podmínky nad rozsah dokumentace pro provádění stavby.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritéria	Odůvodnění
Dle ekonomické výhodnosti nabídky za pomoci výše uvedených dílčích hodnotících kritérií a jejich vah v %	Dle plánovaných cílů této veřejné zakázky formulovány kritéria hodnocení nabídek, ke každému přiřazena váha vyjádřená % podílem na důležitosti celého souboru kritérií
1. Nabídková cena bez DPH v Kč 2. Lhůta realizace (v kalendářních týdnech od zahájení prací)	Hodnotící kritérium a jeho váha v % stanovena ve vztahu k plnění veřejné zakázky dle § 78 zákona tak, aby vyjadřovala vztah užitné hodnoty a ceny poptávaných stavebních prací.

Odůvodnění předpokládané hodnoty podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
20 540 152 Kč bez DPH	Odpovědným projektantem oceněný výkaz výměr s odhadnutou cenou stavebních prací.

V Ostravě dne 25.6.2014

Zpracovala: Ing. Vladislava Strnadlová, odbor investiční



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Ostrava-Jih 5



Bc. František Dehner
místostarosta obvodu